

Département : 87

IA87000277

Aire d'étude : Limoges

Adresse : Ernest-Ruben (avenue) 80

Dénomination : **distillerie ; école professionnelle ; usine de construction mécanique**

Appellation et titre : **distillerie Odon Lafon et Cie ; puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils ; puis usine de construction mécanique Péret**

---

Canton : Limoges-Emailleurs

Coordonnées : Lambert2 0515750 ; 2091900

Cadastre : 2002 HV 336, 337, 335

propriété privée

Dossier de patrimoine industriel (enquête partielle, commune de Limoges) établi en 2003 par Pillet Frédéric (c) Inventaire général, 2003 ; (c) Ville de Limoges, 2003

---

## HISTORIQUE

Datation : 1ère moitié 20e siècle ; 2e quart 20e siècle, 1905 ; 1906 ; 1946, daté par source.

Auteurs : Piquet (architecte), attribution par tradition orale.

COMMENTAIRE HISTORIQUE: En 1905 Odon Lafon fait édifier cette distillerie qu'il exploite sous la raison sociale Odon Lafon et Cie. L'année suivante une conciergerie est construite. Les bâtiments de la distillerie, fermée vers 1929, sont occupés au début des années 1930 par l'Ecole des Aveugles Civils, école professionnelle orientée vers la fabrication de chaises. En 1946, Henri Péret, réparateur de radiateurs d'automobiles depuis 1934 (avenue Baudin) et exploitant de l'ancienne fonderie Maridet à Limoges (rue du Chinchauvaud), reprend les ateliers de la distillerie Lafon pour y implanter des ateliers de construction mécanique spécialisés dans la fabrication de radiateurs pour véhicules. Il fait édifier la même année un logement patronal par l'architecte Piquet. Des extensions aux ateliers et un hangar sont construits entre 1955 et 1960. Henri Péret décède en septembre 1977. L'entreprise est reprise par sa fille et son gendre. Le site est aujourd'hui partagé entre la société Péret Radiateurs et un garage de réparation automobile. En 1965 l'usine emploie 55 salariés.

## **DESCRIPTION**

SITUATION : en ville

### COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : atelier de fabrication ; conciergerie ; bureau ; logement patronal

### MATERIAUX

Gros œuvre : pierre ; calcaire ; granite ; moellon ; enduit ; métal ; brique

Couverture : ardoise ; ciment amiante en couverture

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré ; étage de comble

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit à longs pans brisés ; appentis ; toit en pavillon ; croupe

### DECOR

Technique : sculpture

Représentation : raisin

COMMENTAIRE DESCRIPTIF: L'ancienne distillerie construite en 1905 comprend principalement deux bâtiments accolés. Le premier est constitué d'un rez-de-chaussée surmonté d'un étage carré. Il est construit en moellon de granite. La façade est animée par des piliers encadrant les travées. Les baies sont couvertes de linteaux droits métalliques. Le plancher de l'étage est souligné par un bandeau de briques rouges posées sur champ, aux angles saillants formant profil en dents de scie, interrompu des piliers. L'ensemble est couvert d'une charpente métallique et d'un toit à longs pans, avec croupes, en ardoise. La première travée occidentale de l'atelier est surmontée d'un bandeau d'attique en pierre de taille en calcaire dans lequel s'inscrit un fronton cintré à volutes. Sous chacune des volutes pend une grappe de raisins. Le second bâtiment, accolé au mur gouttereau nord du précédent, est en moellon de pierre enduit. Il est couvert d'un toit à longs pans en fibro-ciment. Le pignon ouest est percé d'une baie thermale avec chambranle de brique. Les bureaux, construits en moellon de granite à appareil polygonal, ont un rez-de-chaussée et un étage carré. L'étage est souligné par un bandeau en pierre de taille (granite ou calcaire) au niveau du plancher, et par un second bandeau, en brique, au deuxième tiers de sa hauteur. Le bâtiment est couvert en pavillon, en ardoise, tandis qu'un appentis couvre une petite extension des bureaux construite en brique. Le hangar est à structure métallique (remplissage enduit non identifié), avec toits à longs pans en fibro-ciment. Le logement patronal, composé d'un rez-de-chaussée, d'un étage carré et d'un étage de comble, est construit en pierre de taille en granite. Il est couvert d'un toit à longs pans brisés et à croupes, en ardoise.

Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

---

## DOCUMENTATION

### Archives Communales de Limoges

- Série 1 G 61 : Matrices des contributions personnelles mobilière et des patentes.

Année 1965.

- Séries 1 G 58 & 59 : Matrices cadastrales de Limoges.

2° série (1882-1914) – 1<sup>ère</sup> division – Case 4939.

3° série (après 1914) – Ouest – Cases 8264, 8244.

- Série I V 162 : Etablissements classés insalubres et dangereux, 3<sup>ème</sup> classe, 1919-1971.

- Dossier n°951 du 21 novembre 1966 – Fabrique de radiateurs automobiles – Installation d'une citerne de propane de 500 kg. – Henri Péret – 80 avenue Ernest-Ruben.

(Dossier n°275 du 25 avril 1934 – Atelier de réparations de radiateurs automobiles (opérations de décapage) – 14 avenue Baudin – Henri Péret).

- Série 1 O 216 : Permis de construire.

- Permis n°4974 – 1955 – H. Péret – Garage.

- Permis n°7267 – 1957 – M. Péret – Hangar.

- Permis n°8992 – 1960 – H. Péret – Agrandissement d'atelier.

- Annuaire et almanachs du département de la Haute-Vienne des années 1905-1969.

### Bibliographie

DUPUY, Pierre. Ancienne " Capitale " des Distillateurs-Liquoristes - Limoges et les environs - 1800 à 1940. Editions Flanant, 2002. 60 p.

LARIVIERE, Jean-Pierre. **L'industrie à Limoges et dans la Vallée Limousine de la Vienne**. Paris : P.U.F., 1968. (Publications de l'Institut d'Etudes du Massif Central - Fascicule IV). Th. doct. : Géographie : Clermont-Ferrand : 1967. p 137.

Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

---

## **TABLE DES ILLUSTRATIONS**

Des.1	Plan de localisation : faubourg Sud-Ouest de Limoges. Carte topographique, 2001, 1 : 25 000°, IGN, Scan 25®, F051-058.	
Des.2	Plan de localisation : site de l'usine. Carte topographique, 2001, 1 : 12 500°, IGN, Scan 25®, F051-058.	
Des.3	Plan masse. D'après le plan cadastral, 2002, section HV, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.	
Doc.1	Plan masse de l'usine de radiateurs Péret en 1966 : « Propriété Péret – 80 avenue Ernest Ruben ». Plan, tirage, 66,5 x 37,5 cm, 1 : 200, [1966]. AC Limoges : 1 V 162 - Dossier n°951 du 21 novembre 1966 – Fabrique de radiateurs automobiles – Installation d'une citerne de propane de 500 kg. – Henri Péret – 80 avenue Ernest-Ruben.	03871189NUCA
Doc.2	Papier à entête de la distillerie Lafon, 1928. Papier à entête, imprimerie Wetterwald Frères (Bordeaux), lettre datée du 22/10/1928. AC Limoges : 1 O 216 – Permis de construire – Lotissement Lafon, Avenue Ruben, 1928.	03871190NUCA
Doc.3	Papier à entête de la distillerie Lafon, 1928 : détail de la vue de la distillerie. Papier à entête, imprimerie Wetterwald Frères (Bordeaux), lettre datée du 22/10/1928, détail. AC Limoges : 1 O 216 – Permis de construire – Lotissement Lafon, Avenue Ruben, 1928.	03871191NUCA
Doc.4	Papier à entête de la distillerie Lafon du début du 20 <sup>e</sup> siècle. Papier à entête, lettre datée du 12/05/1906. Coll. Particulière.	03871192NUCA
Fig.1	Le site de l'usine vu depuis l'avenue Ernest-Ruben. A gauche, l'allée qui conduit aux ateliers, à droite, le logement patronal.	03871193NUCA
Fig.2	La conciergerie et les ateliers.	03871194NUCA
Fig.3	La conciergerie.	03871195NUCA
Fig.4	Façade antérieure des ateliers, vue du Sud-Ouest.	03871196NUCA
Fig.5	Façade antérieure des ateliers, vue du Nord-Est.	03871197NUCA

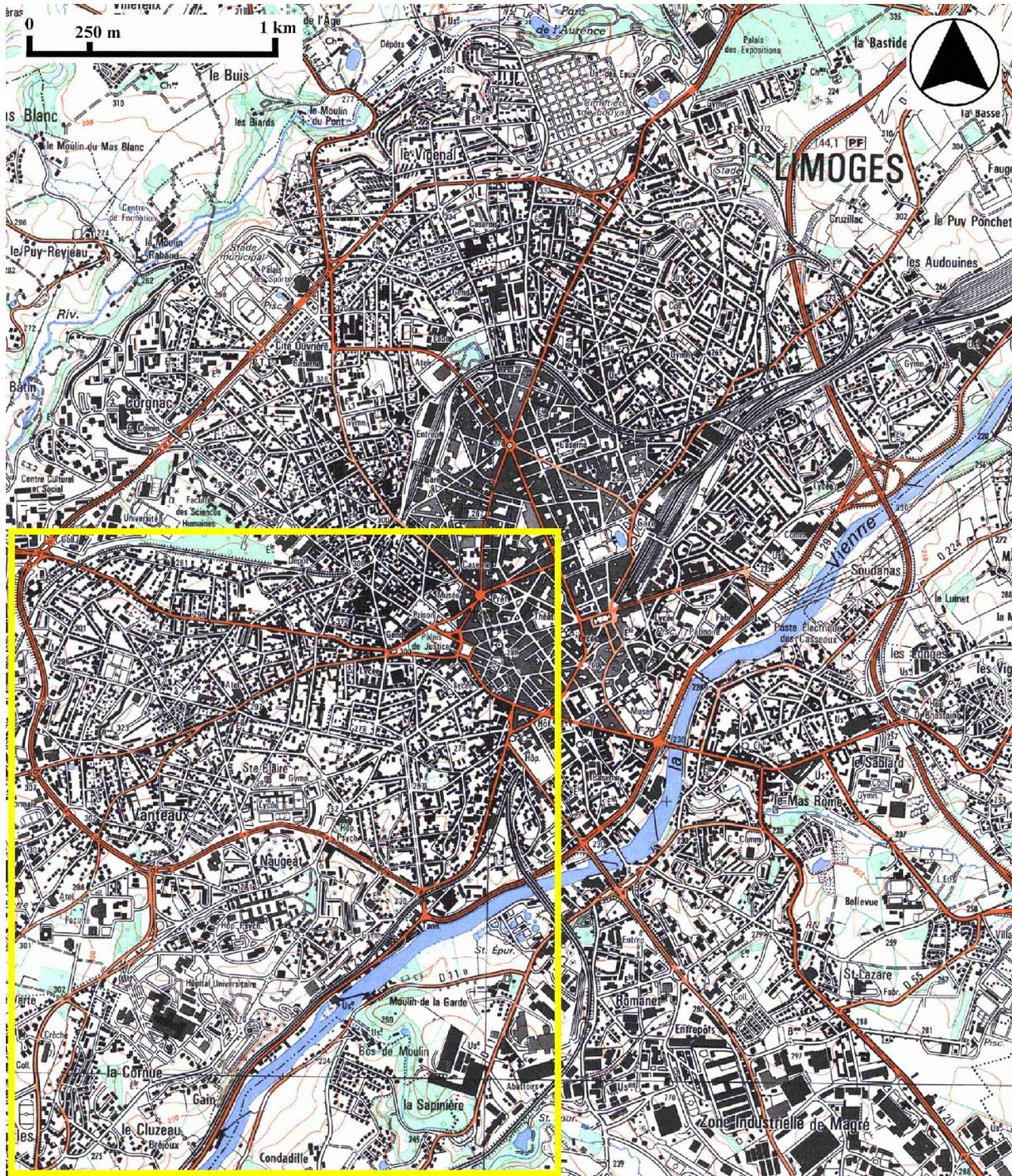
Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

---

Fig.6	Les deux travées occidentales des ateliers.	03871198NUCA
Fig.7	Bandeau d'attique (et corniche) surplombant la première travée occidentale des ateliers.	03871199NUCA
Fig.8	Détail du bandeau d'attique surplombant la première travée occidentale des ateliers.	03871200NUCA
Fig.9	Détail du bandeau d'attique surplombant la première travée occidentale des ateliers.	03871201NUCA
Fig.10	Baie thermique du pignon Ouest des ateliers.	03871202NUCA

Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

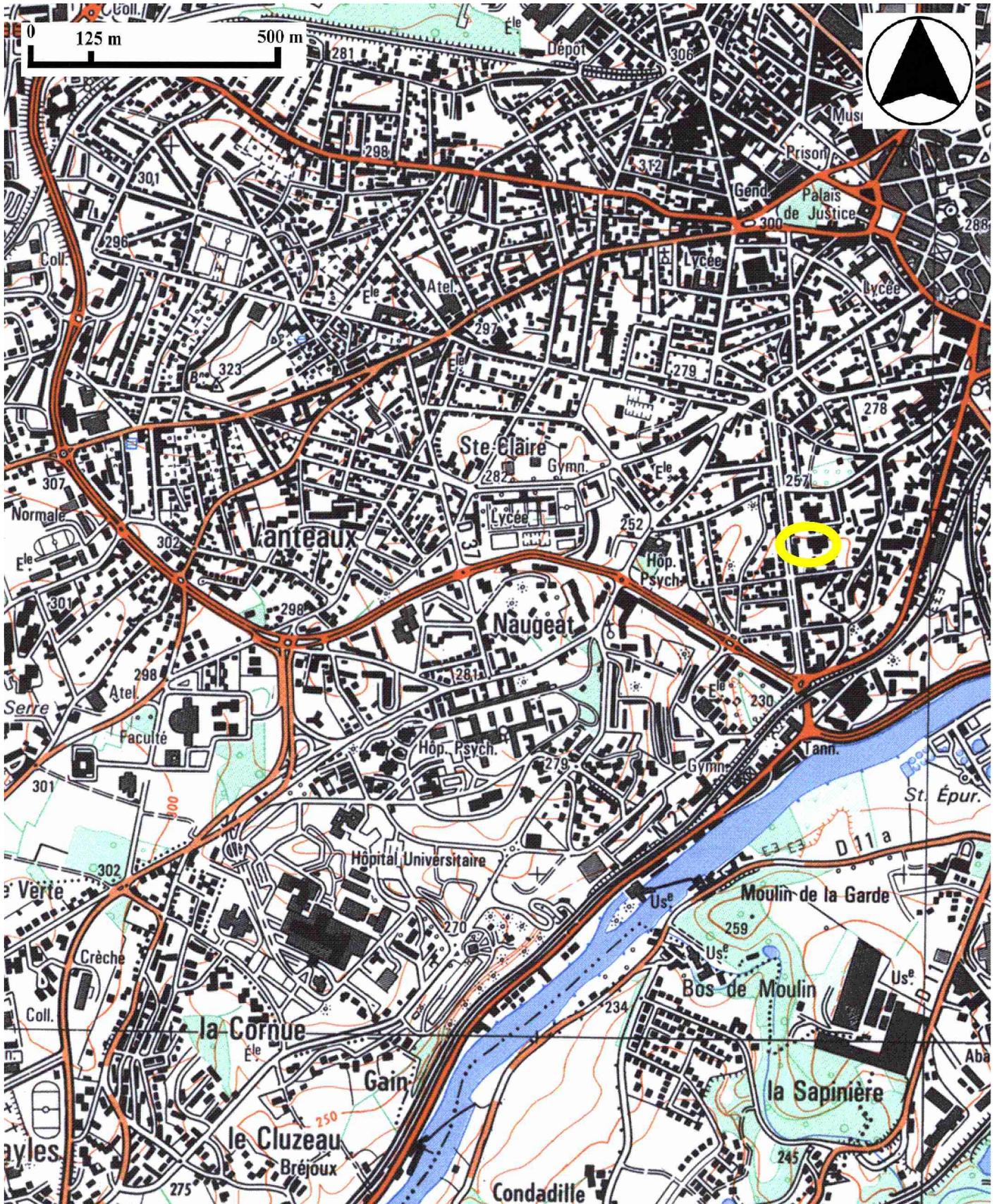
Des.1 Plan de localisation : faubourg Sud-Ouest de Limoges.  
Carte topographique, 2001, 1 : 25 000°, IGN, Scan 25®, F051-058.



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Des.2 Plan de localisation : site de l'usine.

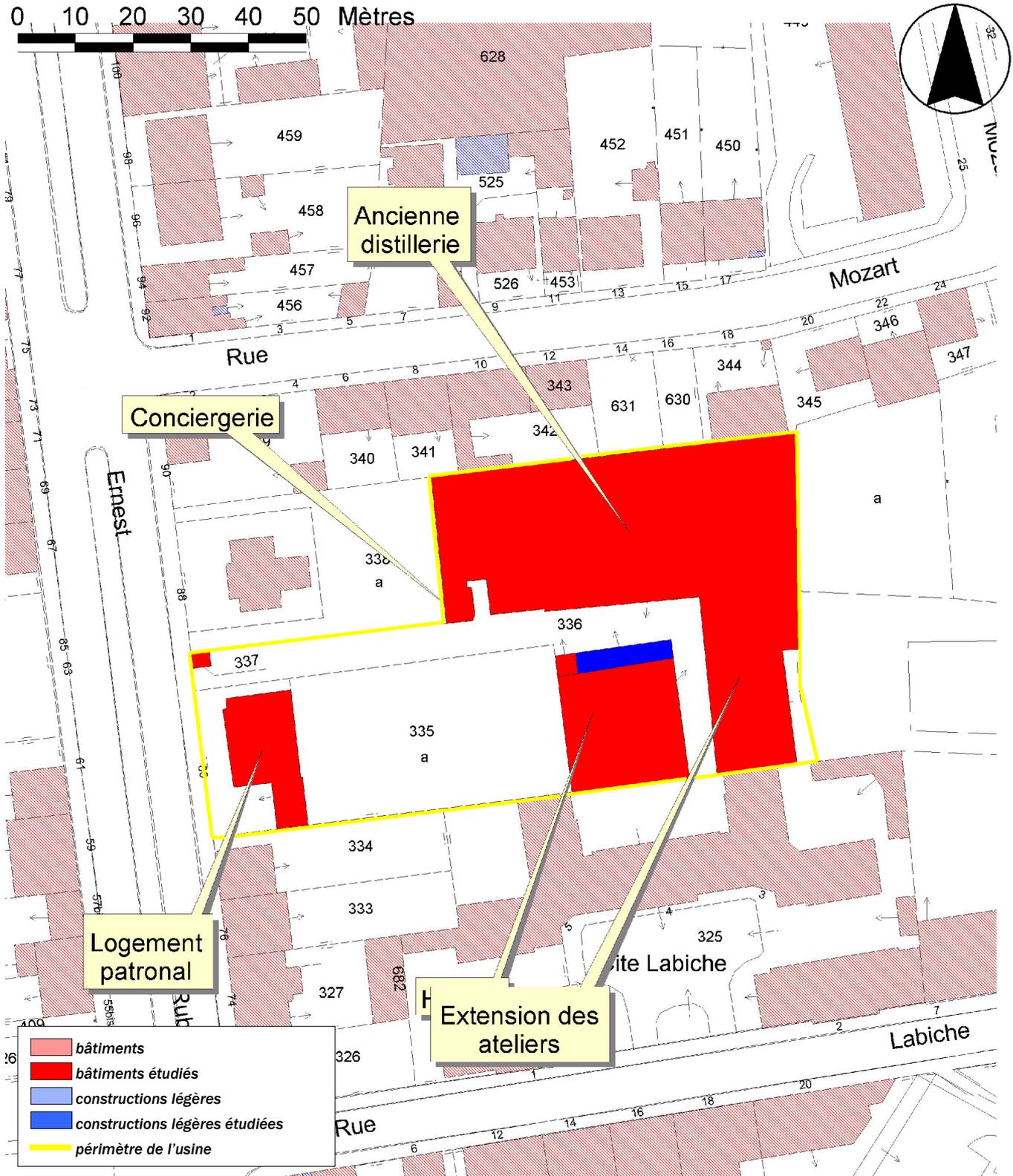
Carte topographique, 2001, 1 : 12 500°, IGN, Scan 25®, F051-058.



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Des.3 Plan masse.

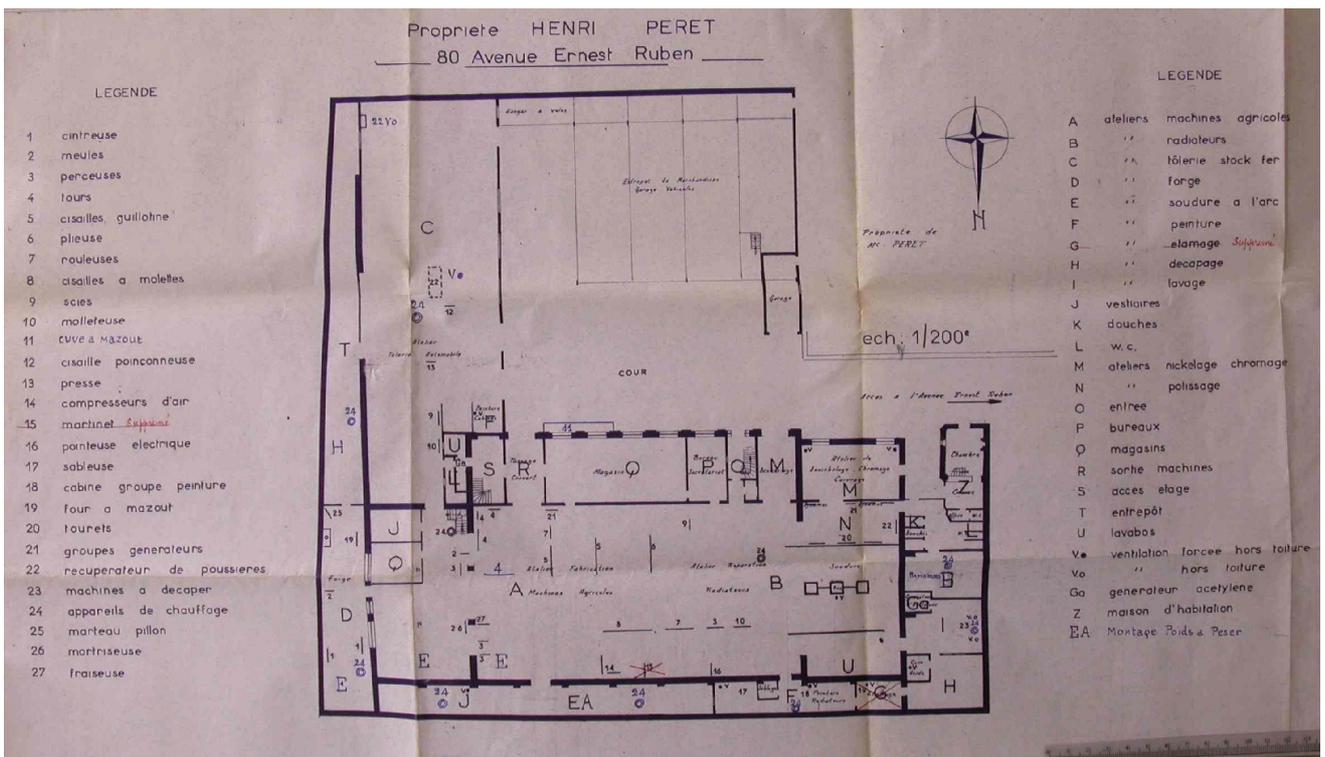
D'après le plan cadastral, 2002, section HV, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Doc.1 Plan masse de l'usine de radiateurs Péret en 1966 : « Propriété Péret – 80 avenue Ernest Ruben ».  
 Plan, tirage, 66,5 x 37,5 cm, 1 : 200, [1966].  
 AC Limoges : 1 V 162 - Dossier n°951 du 21 novembre 1966 – Fabrique de radiateurs automobiles – Installation d'une citerne de propane de 500 kg. – Henri Péret – 80 avenue Ernest-Ruben.

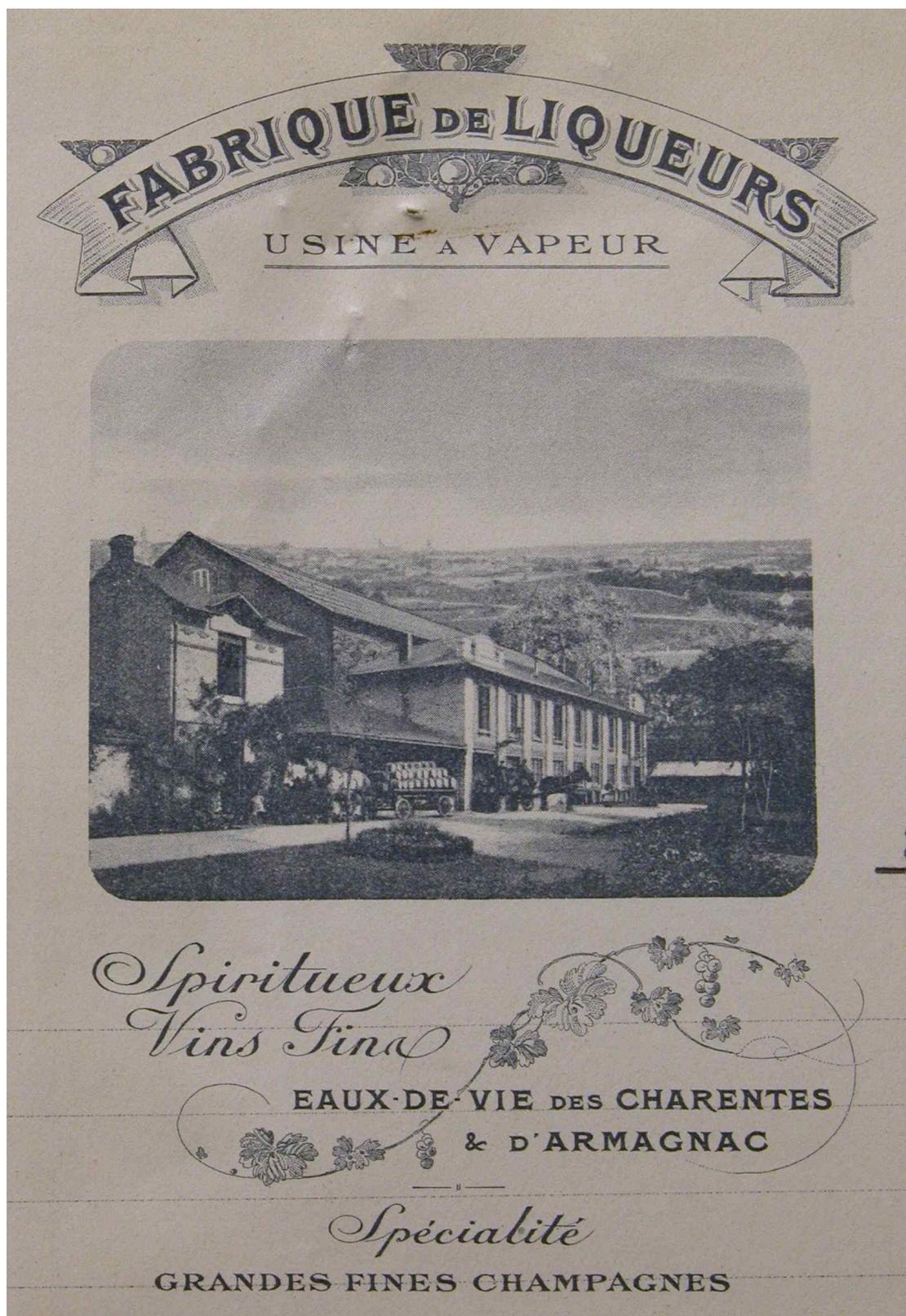
03871189NUCA  
 Repro. Inv. F. Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Doc.2 Papier à entête de la distillerie Lafon, 1928.  
Papier à entête, imprimerie Wetterwald Frères (Bordeaux), lettre datée du 22/10/1928.  
AC Limoges : 1 O 216 – Permis de construire – Lotissement Lafon, Avenue Ruben, 1928.

03871190NUCA  
Repro. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Doc.3 Papier à entête de la distillerie Lafon, 1928 : détail de la vue de la distillerie.  
Papier à entête, imprimerie Wetterwald Frères (Bordeaux), lettre datée du 22/10/1928, détail.  
AC Limoges : 1 O 216 – Permis de construire – Lotissement Lafon, Avenue Ruben, 1928.

03871191NUCA  
Repro. Inv. F. Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Doc.4 Papier à entête de la distillerie Lafon du début du 20<sup>e</sup> siècle.  
Papier à entête, lettre datée du 12/05/1906.  
Coll. Particulière.

03871192NUCA  
Repro. Inv. F. Pillet

TÉLÉPHONE  
2.05



FABRIQUE DE LIQUEURS  
USINE À VAPEUR  
SPIRITUEUX & VINS FINS  
EAUX-DE-VIE DES CHARENTES & D'ARMAGNAC  
Spécialité de Grandes Fines Champagnes

*H.C. Lafon & Co*

EXPOSITION UNIVERSELLE PARIS 1900  
EXPERT DU JURY. HORS CONCOURS

Limoges, le 12 mai 1906

Messieurs l'Administrateur délégué  
des Etablissements Maraj  
à Limoges,

En réponse à votre honorable N.C., nous  
avons l'avantage de vous faire remettre les  
échantillons demandés:

N <sup>o</sup> 1	_____	à 2,00
N <sup>o</sup> 2	_____	à 2,25
N <sup>o</sup> 3	_____	à 2,50

Nous espérons que l'un de ces  
types sera à votre convenance et nous vaudra  
la faveur de vos ordres.

Veuillez agréer, messieurs,  
l'Administrateur délégué, l'expression de nos  
sentiments distingués,

O. Lafon & Co  
*[Signature]*

MAISON FONDÉE EN 1865  
PAR O. LAFON

Dresseur télégraphique: O. Lafon, Limoges.  
Pour cause d'homonymie bien observer O. Lafon & Co, Limoges.

Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.1 Le site de l'usine vu depuis l'avenue Ernest-Ruben. A gauche, l'allée qui conduit aux ateliers, à droite, le logement patronal.

03871193NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.2 La conciergerie et les ateliers.

03871194NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.3 La conciergerie.

03871195NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.4 Façade antérieure des ateliers, vue du Sud-Ouest.

03871196NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.5 Façade antérieure des ateliers, vue du Nord-Est.

03871197NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.6 Les deux travées occidentales des ateliers.

03871198NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.7 Bandeau d'attique (et corniche) surplombant la première travée occidentale des ateliers.

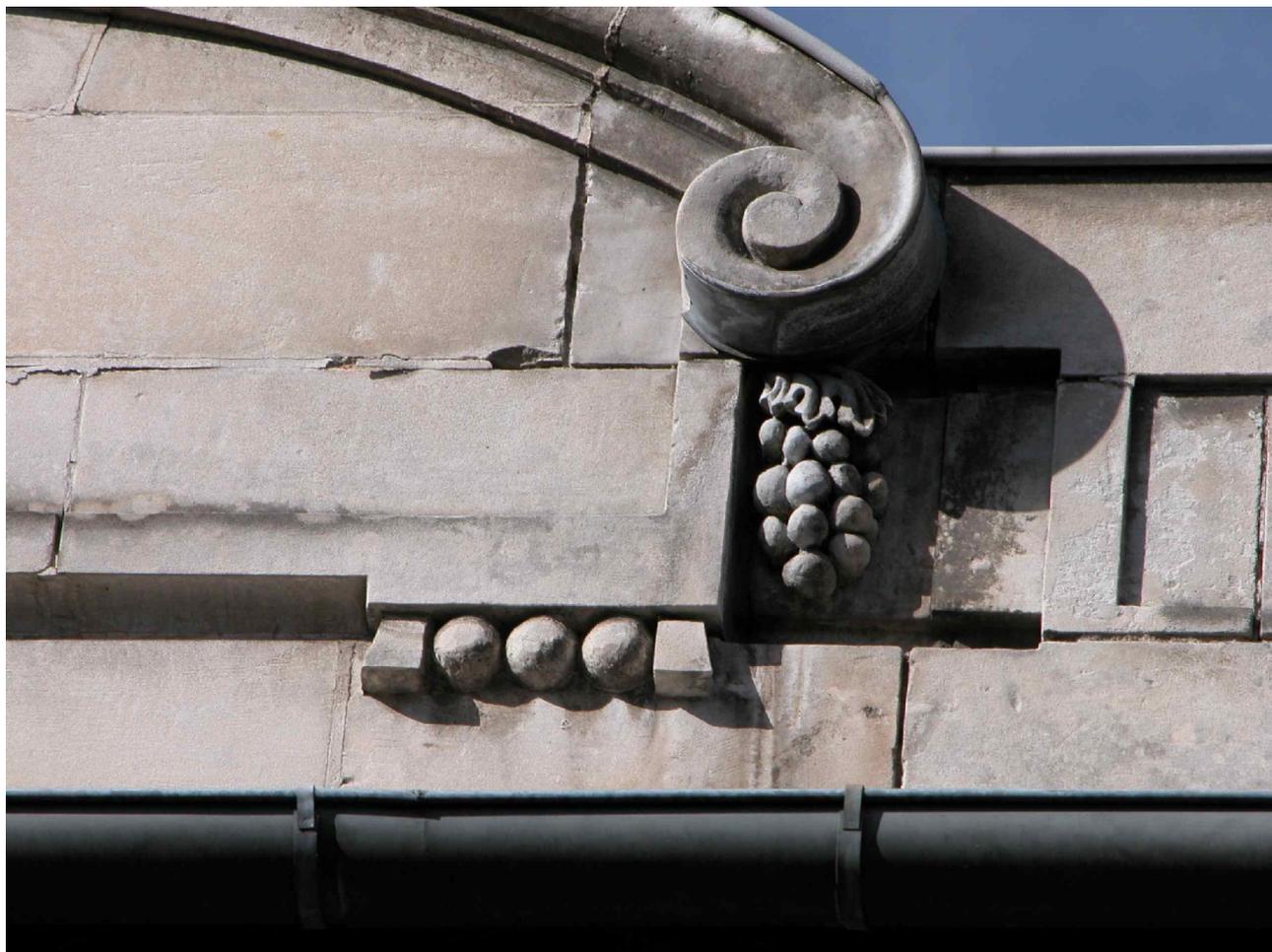
03871199NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.8 Détail du bandeau d'attique surplombant la première travée occidentale des ateliers.

03871200NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.9 Détail du bandeau d'attique surplombant la première travée occidentale des ateliers.

03871201NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet



Distillerie Odon Lafon et Cie, puis école professionnelle de l'Ecole des Aveugles Civils, puis usine de construction mécanique Péret et garage de réparation automobile

Fig.10 Baie thermale du pignon Ouest des ateliers.

03871202NUCA  
Phot. Inv. F . Pillet

