

Département : 77

Référence : IA77000526

Aire d'étude : Melun

Commune : Melun

Adresse : Ponthierry (rue de) 16, 16bis, 18 ; Dammarie (rue de) 49, 51

Titre courant : **usine de sparterie, aujourd'hui immeuble à cour commune**

Dénomination : usine de sparterie

Cartographie : Lambert1 0623338 ; 1092065

Cadastre : 1985 BC 295

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2004 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

HISTORIQUE

Datation : 2e moitié 19e siècle;1er quart 20e siècle, 1865 ; 1906, datation par source.

Commentaire : En 1865, l'industriel Gerfaux fonde à proximité de la gare une usine de vannerie et rotins, dotée d'une chaudière à vapeur Bernier. En 1867, la propriété passe à Jean Débonnaire, puis à Camille Débonnaire en 1870. Ce dernier fait construire trois nouveaux ateliers (1870, 1876 et 1877) ainsi qu'une scierie mécanique et un magasin (1877). Cette usine demeure active jusque vers la fin du 19e siècle. Rachetée par le promoteur immobilier Maurice Chamailé, elle est transformée par ses soins en logements pour ouvriers en 1906.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros-oeuvre : enduit

Couverture : tuile plate

STRUCTURE

Parti de plan : plan régulier en U

Vaisseaux et étages : 1 étage carré

Élévation : élévation à travées

Couverture : toit à longs pans ; croupe ; pignon couvert

COMMENTAIRE DESCRIPTIF :

L'édifice s'organise selon un plan en U. Le corps principal, sur la rue de Dammarie, est une imposante construction couverte d'un toit à croupe. Deux rangées de logements plus bas, couverts de toits à longs pans, viennent se greffer perpendiculairement à ce corps médian. L'ensemble est clos vers la rue de Ponthierry par une grille en fonte. Au sud s'étendent de petits jardins actuellement divisés entre les logements adjacents.

DOCUMENTATION

Documents d'archives

A.C. Melun :

- 5 I 25 (Statistique des appareils à vapeur, 10 juin 1884) :

La manufacture de vannerie et rotins LEPINTE, 16 rue de Ponthierry, est dotée d'une chaudière installée en 1876 et fournie par Obry, constructeur à Paris.

- 1 G 34 (matrice cadastrale, 1882-1902).

Augmentation de construction de l'atelier de vernissage René Lepinte.

A.D. Seine-et-Marne :

- 4 P 292/5 (matrice cadastrale)
- 5 Mp 301 : autorisation de machine à vapeur (1865).

Source imprimée

Almanach humoristique et illustré du Messenger de Seine-et-Marne, 1906, p. 161-162.

Pl. Plan masse, extrait du cadastre numérisé,
Section BC ,parcelle 295
échelle 1/1000e
Alexandre Gourdel, 2004



77 - Melun, Ponthierry (rue de) 16

usine de sparterie, aujourd'hui immeuble à cour commune

Figurique	Vue générale, depuis la rue de Ponthierry.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770264X
-----------	--	---

