

Localisation : 23 Référence : IA23000375
Aire d'étude : commune Felletin
Commune : Felletin
Adresse : 31, 33 rue de la Maison-Rouge
Titre courant : **moulin à farine et à foulon de Chissat, puis minoterie Pigeon, actuellement immeuble**
Dénomination : moulin à farine . moulin à foulon . minoterie
Destinations : immeuble
Appellation et titre : moulin de Chissat, puis minoterie Pigeon

Cartographie : Lambert2 0586819 2098496

Cadastre : 1817 D 674 à 679 ; 2003 AI 11. 16. 17. 330. 332

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Etat de conservation : remanié ; établissement industriel désaffecté : menacé

Dossier d'inventaire topographique établi en 2003 par Robinne Paul-Edouard ; Lazaj Jehanne

© Inventaire général, 2003 ; © Ville de Felletin, 2003

HISTORIQUE

Datation : 19e siècle . 20e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Sous l'Ancien Régime, sont mentionnés 2 moulins côte à côte. l'un à blé et l'autre à draps, proches du pont des Malades. Ils appartiennent à Antoine Granchier, sieur de Chissat. Selon le cadastre de 1817, le moulin à farine de Chissat appartient à Germain Chireix, meunier et propriétaire par ailleurs du moulin Mirabeau. Le site de Chissat est alors composé de deux bâtiments situés de part et d'autre du bras d'eau, chacun possédant une roue hydraulique et les installations relatives à la meunerie et aux draps, celui de la rive droite abrite, en outre, la maison du meunier. En 1859-1860, Annet Chireix obtient de faire construire une petite usine, à 50 mètres environ en amont des anciens bâtiments, également pour moudre du blé : il ne reste aujourd'hui aucun vestige de cette petite usine. En 1882, le moulin de la rive gauche est détruit tandis que celui de la rive droite est réaménagé et agrandi, une partie subsiste à l'est de la cour actuelle. De la même époque date un logis construit au sud de la cour. Un bâtiment de hangar est aménagé sans doute au début du 20e siècle. En 1924, le moulin appartenant toujours à la famille Chireix produit 25 à 80 kg de farine par 24 heures, il travaille à façon et pour le commerce. Peu de temps plus tard, un bâtiment de minoterie de 4 étages est accolé au bâtiment de moulin. L'entreprise prend le nom de minoterie Pigeon frères. Un élevage de porcs puis, vers 1960, de poulets sont établis à l'ouest du moulin : ces installations ont été détruites par un incendie. Enfin, un immeuble de logements (vers 1970 ?) est venu remplacer au nord de la cour l'ancien bâtiment du 19e siècle.

DESCRIPTION

Localisation : 23 - Felletin Réf. : IA23000375
Adresse : 31, 33 rue de la Maison-Rouge
Titre courant : moulin à farine et à foulon de Chissat, puis minoterie Pigeon,
actuellement immeuble
Dénomination : moulin à farine , moulin à foulon , minoterie

SITUATION : en ville , sur la Creuse

PARTIES CONSTITUANTES : atelier de fabrication ; logement ; puits ; hangar industriel ; bief de dérivation

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; moellon ; moyen appareil ; enduit

Couverture : tuile mécanique ; tuile plate

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 3 étages carrés ; étage en surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le moulin se trouve dans le quartier de la Maison Rouge, en bas de l'ancien faubourg de Pisseloche, à proximité du pont des Malades. Il a été aménagé sur un bief de dérivation doublant la Creuse sur sa rive droite ; le canal de décharge et le canal de fuite ne sont plus visibles, seul subsiste le canal d'aménée. Les bâtiments de l'ancien moulin sont disposés entre la rue de la Maison-Rouge et ce qui reste du bief, autour d'une cour. Au fond, côté ouest, alignés le long du bief, se trouvent 2 corps de bâtiment correspondant aux anciens logis et moulin, prolongés au nord par un 3e corps plus tardif, à fonction d'atelier. Cet ensemble est en granite, recouvert d'un enduit, ses fenêtres sont marquées par des chaînes d'angle, il possède deux étages carrés. Les toits, à longs pans, sont couverts de tuiles plates et tuiles mécaniques. Contre le 3e bâtiment et sur son côté ouest, a été adossée la minoterie, possédant 3 étages carrés et étage de comble en surcroît. En retour, au sud, se trouve un bâtiment construit après 1850. Il a un étage carré sous comble et est couvert de toit à longs pans. En retour, au nord, se trouve un immeuble d'habitation moderne. Une dénivellation du terrain fausse la perception des étages.

- 23 Felletin, rue de la Maison rouge
moulin à farine et à foulon de Chissat, puis minoterie Pigeon, actuellement
immeuble
-

DOCUMENTATION

ARCHIVES

Archives Départementales de la Creuse :

- 6M390 : Enquêtes industrielles: moulins et minoteries. 1924-1927.
- 128 S1 (1^e liasse) : Cours d'eau, la Creuse. Moulins de Chissat et Mirabeau.

Documents figurés.

- **AD Creuse : 128S1 (1^e liasse)** Plan d'une partie de la vallée de la Creuse, joint à la demande du sieur Annet Chireix d'établir une nouvelle usine sur la dérivation de la Creuse et en complément de son moulin dit de Chissat. Plan des lieux levé par Jules Chenaud conducteur principal de travaux faisant fonction d'ingénieur. 3 déc. 1860. Papier, lavis et encre ; 30 x 60 ; ech. 1:2500
- **AD Creuse : O 410.** Voirie, travaux, publics, fontaines. "Extrait du plan masse de la ville de Felletin (annexé au rapport n° 528, sur la pétition n° 1359 présentée par le conseil municipal de Felletin". Plan dressé par le conducteur principal... le 22 déc. 1853. Ech.1:200 ; encre et lavis, 60 x 65cm.

BIBLIOGRAPHIE

- **PATAUX, Abbé.** *Felletin XVII et XVIII siècles.* Limoges : imprimerie-librairie Vè-H Ducourtieux, 1880. p.93.

23 Felletin, rue de la Maison-Rouge
moulin à farine et à foulon de Chissat, puis minoterie Pigeon, actuellement
immeuble.

Des.1 Carte topographique numérisée à 1/25000- IGN.23300 et 23310
Implantation du moulin.



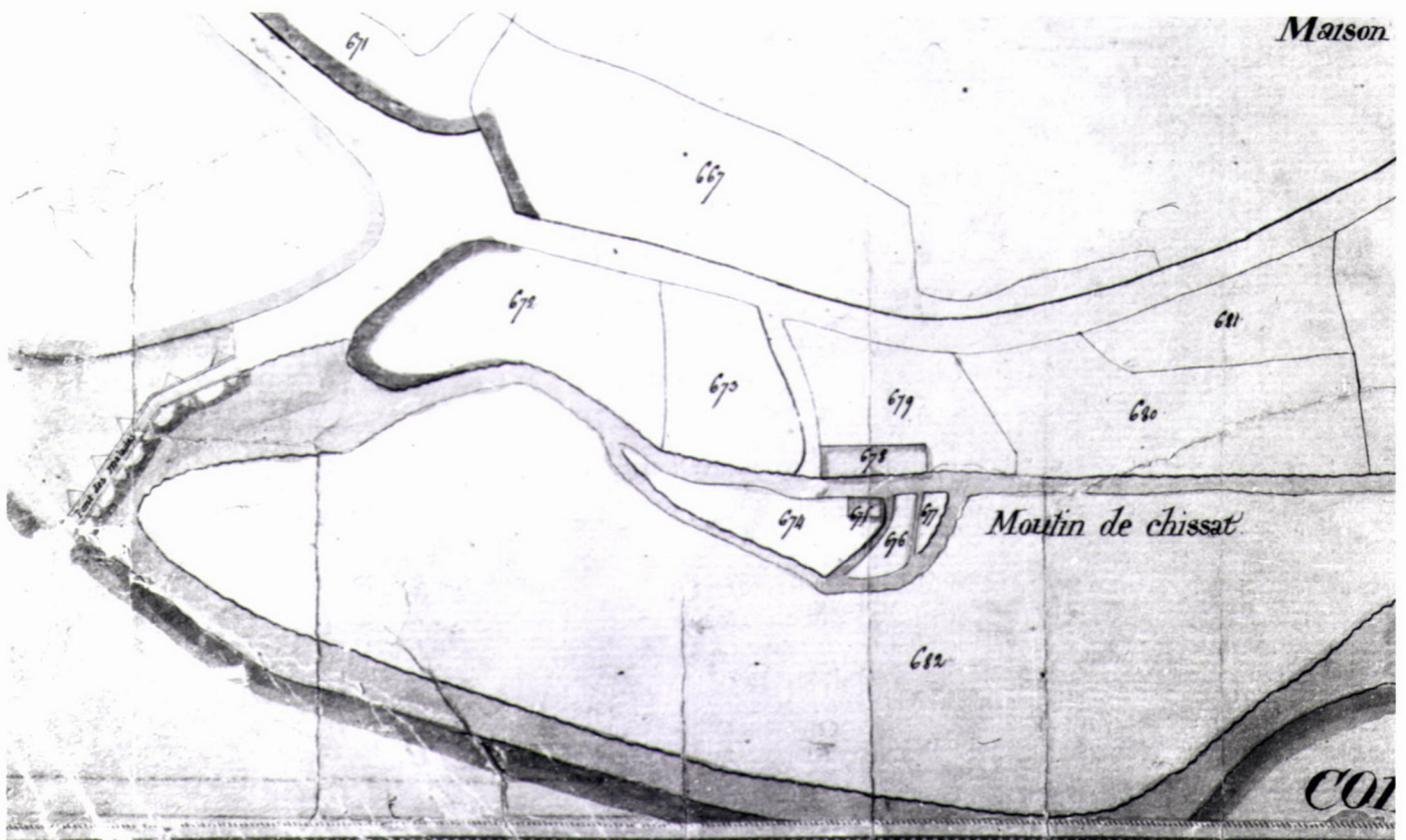
Des. 2

Plan masse et de situation.
Cadastré numérisé 2003 . Section AI, parcelles 11, 16, 17, 330 et 332.



Doc. 1 Extrait du plan cadastral levé en 1817. Section D, parcelles 674 à 679
AC, Felletin

Repro. Inv. P. Rivière 02230033V
02230218VA



- Doc. 2 Extrait du plan masse de la ville de Felletin, dressé par le conducteur principal... le 22 déc.1853. Etat des voies existantes et projetées du centre ville vers le pont des malades : tracé de la rivière de Creuse avec moulins et biefs depuis la filature Sallandrouze (moulin Mirabeau) jusqu'à la manufacture de tapis de Charles Sallandrouze de Lamornaix (anciennement "la papeterie")
Encre et lavis, 60 x 65 cm, éch. 1:200
AD, Creuse . O 410

Repro. Inv. P. Rivière 03230267XA



Doc. 3 Implantation des moulins Mirabeau et de Chissat, en 1860.
Plan aquarellé
AD, Creuse . 128 S 1 (1ère liasse) Cours d'eau (Creuse), réglementation (usines,
barrages...)

Repro. Inv. P. Rivière 03230057XA
03230053X

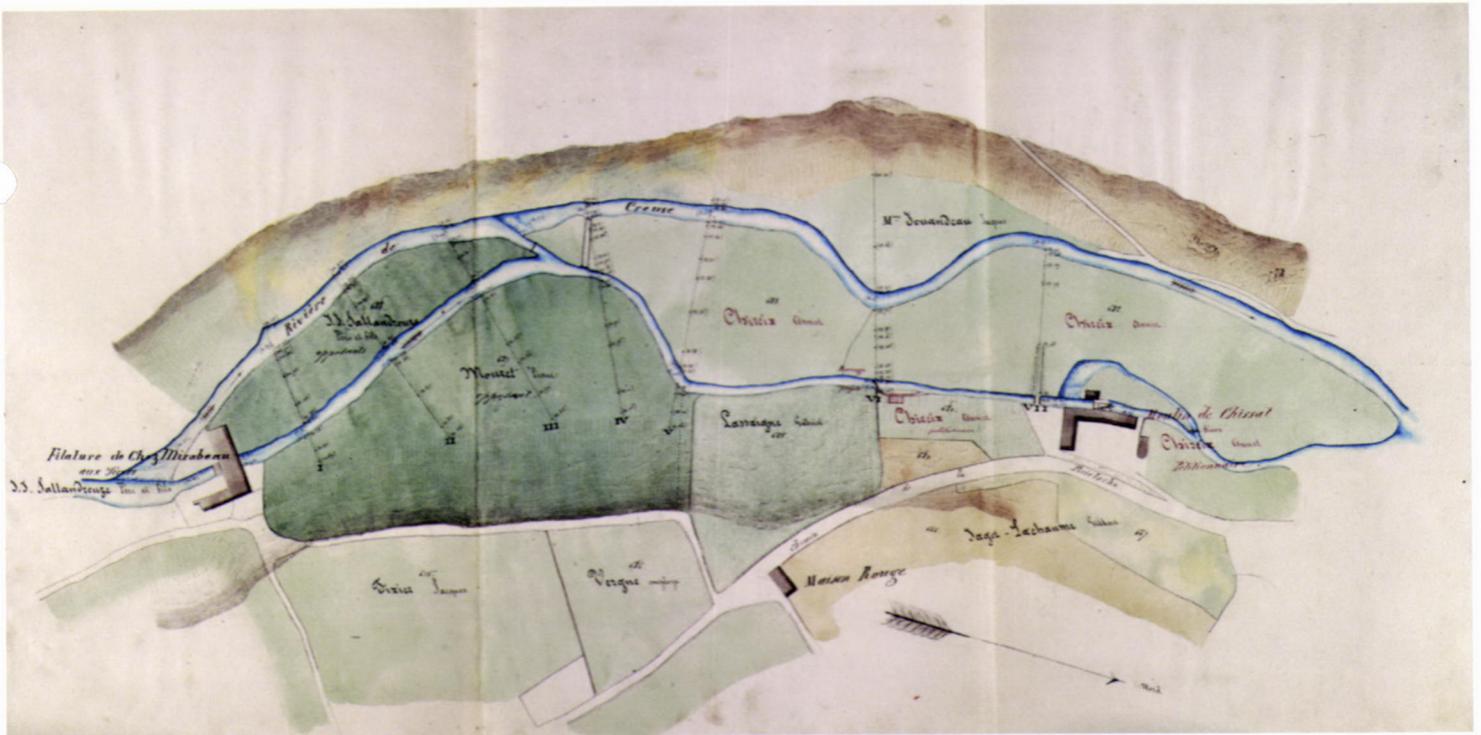


Fig. 1 La cour du moulin avec, de gauche à droite : un hangar de stockage, le nouveau logis construit vers 1860, une partie du bâtiment d'eau, l'ancien logis datant du début du 19e siècle auquel sont accolés les bâtiments de la minoterie eux-mêmes construits au début du 20e siècle.

Phot. Inv. P. Rivière 03230365X



Fig. 2 L'ancien logis datant du début du 19e siècle.

Phot. Inv. J-L. Vey 05230484NUC



Fig. 3 Vue de l'ancien moulin à droite et de la minoterie à gauche.

Phot. Inv. P. Rivière 03230364X



Fig. 4 Au premier plan, le canal d'amenée en partie bouché vers 1980. Au second plan à droite, une partie de l'ancien bâtiment d'eau et le logis reconstruit au milieu du 19^e siècle. A l'arrière plan, à gauche, la minoterie.

Phot. Inv. P. Rivière 03230366X

