

Localisation : 23
Aire d'étude : commune Felletin
Commune : Felletin
Adresse : 19 Grande Rue
Titre courant : **maison**
Dénomination : maison

Référence : IA23000366

Cartographie : Lambert2 0587387 2098113

Cadastre : 1817 D 427 ; 2003 AM 26

Statut juridique : propriété privée

Protection : inscrit MH partiellement en 1963/10/10 :

à signaler

Etat de conservation : restauré

Dossier d'inventaire topographique établi en 2003 par Celer Françoise

© Inventaire général. 2003 ; © Ville de Felletin, 2003

Oeuvre référencée aussi par :
Référence MH : PA00100069

HISTORIQUE

Datation : 13e siècle . 14e siècle (?) . 17e siècle (?) . 19e siècle . 20e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Cette maison, semblerait dater du 13e ou 14e siècle (présence du cordon mouluré au niveau du premier étage, bien spécifique de cette époque). Au cours de cette période, elle occupait une position relativement stratégique, tout près du prieuré et présentait peut-être deux élévations donnant sur une place qui fut rétrécie par la suite avec la construction de la maison située au sud. Elle connut ensuite des remaniements importants, probablement au 17e siècle (ajout de la tour en demi-hors-oeuvre, modifications de la modénature de certaines fenêtres ainsi que de la toiture avec établissement d'une croupe sur l'élévation antérieure, cette dernière devant être initialement un mur pignon en façade). Cette maison, initialement plus profonde, a été tronquée après 1817, d'une partie est. En 1817, elle appartenait à Joseph Conseil, marchand.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; pierre de taille : moyen appareil : enduit partiel
Couverture : tuile plate

Localisation : 23 - Felletin
Adresse : 19 Grande Rue
Titre courant : maison
Dénomination : maison

Réf. : IA23000366

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés ; étage de comble

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe ; appentis massé

DISTRIBUTION : escalier hors-oeuvre ; escalier en vis sans jour ; en maçonnerie

DECOR

Technique : sculpture

Représentation : buste, ange ; ornement architectural

probablement un ange, vu de face, à la tête juvénile, avec cheveux bouclés La niche située au niveau du premier étage comporte un socle orné d'un décor sculpté représentant le buste d'un personnage ; la partie supérieure de la niche simule un dais orné de gable et d'arcature.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Cette maison, construite sur une parcelle entièrement bâtie, devait être à l'origine une maison d'angle si l'on se fie au cordon de façade faisant retour sur l'élévation sud. Plus profonde que large, elle se développe sur deux étages carrés et un étage de comble : l'élévation sur rue présente, au rez-de-chaussée, deux grandes portes en arc brisé, surmontées de trois corbeaux en pierre (destinés à fixer un auvent d'échoppe ?) ; au premier étage s'ouvrent, à gauche et au milieu, deux fenêtres avec appui saillant mouluré et, à droite, subsiste un reste de bandeau formant retour sur l'élévation latérale sud, deux corbeaux placés au niveau des linteaux des baies et une niche située dans l'angle des élévations. Les fenêtres du deuxième étage carré sont de facture récente. Une tour latérale nord-ouest, disposée en hors-oeuvre, est accolée à l'élévation principale ; sa porte mène à l'escalier en vis en pierre éclairé par quatre baies latérales chanfreinées, de taille différentes et non alignées verticalement (la baie du rez-de-chaussée est moderne). Les fenêtres percées dans l'élévation latérale sont de factures variées (baie récente au rez-de-chaussée, baie avec encadrement à double mouluration au premier étage, appui saillant mouluré de facture ancienne pour l'une des trois baies du deuxième étage). L'élévation orientale actuelle est entièrement moderne (refaite après la démolition d'une partie de l'édifice remplacée aujourd'hui par une cour) ; subsistent deux vestiges de cette partie détruite : un corbeau (probablement de poutre de rive, visible sur le mur nord de la cour) et le piedroit d'une baie de l'ancienne élévation. A l'intérieur, la grande pièce occupant tout le rez-de-chaussée comporte une large cheminée incorporée au mur avec manteau cintré et une niche aménagée dans le mur sud. La structure des deux étages a été modifiée (cloisonnement, ajout d'un escalier), mais subsiste au premier étage une niche d'évier à encadrement chanfreiné, orné d'une accolade, inscrite dans une ancienne baie murée en plein cintre et dont l'écoulement se faisait dans la petite venelle sud.

TYPOLOGIE : édifice de type urbain à deux étages carrés, demeure de notable au rez-de-chaussée partiellement résidentiel et commercial

TABLE DES ILLUSTRATIONS

RELEVES GRAPHIQUES

- Des. 1 Plan masse et de situation. Cadastre numérisé 2003. Section AM, parcelle 26
- Des. 2 Plan du rez-de-chaussée exécuté par J.L. Vey

DOCUMENTS FIGURES REPRODUITS

- Doc. 1 Extrait du plan cadastral de 1817. Section D, parcelle 427. 02230211X
02230231XA
- Doc. 2 Vue de la maison, au début du 20^e siècle, le rez-de-chaussée abrite
Un magasin de cycle. 05230469XB

PHOTOGRAPHIES

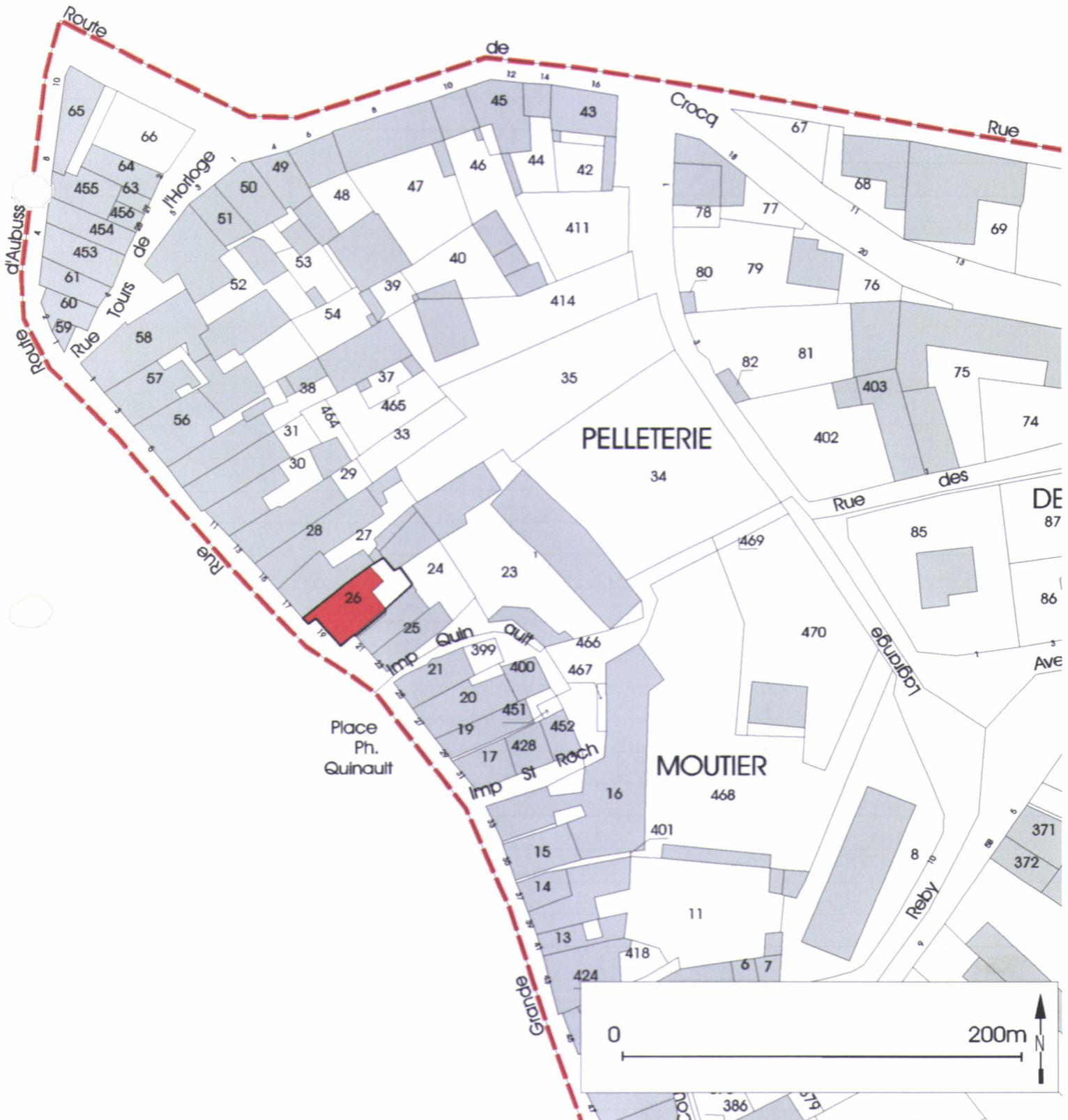
- Fig. 1 Vue d'ensemble montrant l'élévation sur rue avec la tour d'escalier
en hors-oeuvre et l'élévation latérale sud. 02230191X
02230206XA
- Fig. 2 Vue de la niche sculptée située au niveau du premier étage, dans
l'angle de l'élévation antérieure et de l'élévation latérale sud. 03230496X
03230510XA
- Fig. 2bis Vue de détail du culot de la niche. 05230476NUC
- Fig. 3 Vue partielle, depuis la cour de la maison voisine située au n°21,
de l'élévation postérieure, remontée fin 19^e ou début 20^e siècle,
après démolition d'une partie est de la maison. Cette vue montre
des vestiges architecturaux concernant cette partie démolie
(corbeau de poutre de rive et piédroit de baie, aujourd'hui inclus
dans le gros oeuvre du bâtiment située à droite (bâtiment ayant
abrité une forge au début du siècle) ; la partie du mur de ce
bâtiment situé à gauche du piédroit correspond à l'épaisseur de
l'élévation postérieure initiale de la maison étudiée. Cette vue
montre également à gauche l'arrachement d'une arcade accolée à
cette ancienne élévation (vestige d'une ancien portail donnant
accès à une cour?). 04230080X
- Fig. 3bis Vue partielle, depuis la cour de la maison voisine située au n°21
(P 24) d'un bâtiment à usage de forge au début du siècle. Le mur
pignon ouest de ce bâtiment correspond à une partie de l'élévation
postérieure initiale de la maison étudiée. 05230477NUC
- Fig. 3ter Vue partielle du premier niveau de l'élévation postérieure initiale,
prise à l'intérieur d'un bâtiment voisin (situé au fond de la cour de
la parcelle 24) et ayant abrité une forge au début du siècle.
Cette vue montre une baie (fenêtre ou porte) en arc brisé,
aujourd'hui murée. 05230478NUC

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

PHOTOGRAPHIES (suite)

- | | | |
|--------|---|-----------|
| Fig. 4 | Rez-de-chaussée.
Vue de l'unique grande pièce montrant la cheminée | 02230267X |
| Fig. 5 | Rez-de-chaussée.
Vue du départ de l'escalier en vis. | 02230268X |
| Fig. 6 | Premier étage.
Vue d'une niche d'évier dont l'écoulement se faisant dans la petite ruelle sud ; cette niche, ornée d'une accolade, s'inscrit dans une arcade de baie en plein cintre, aujourd'hui murée. | 02230266X |

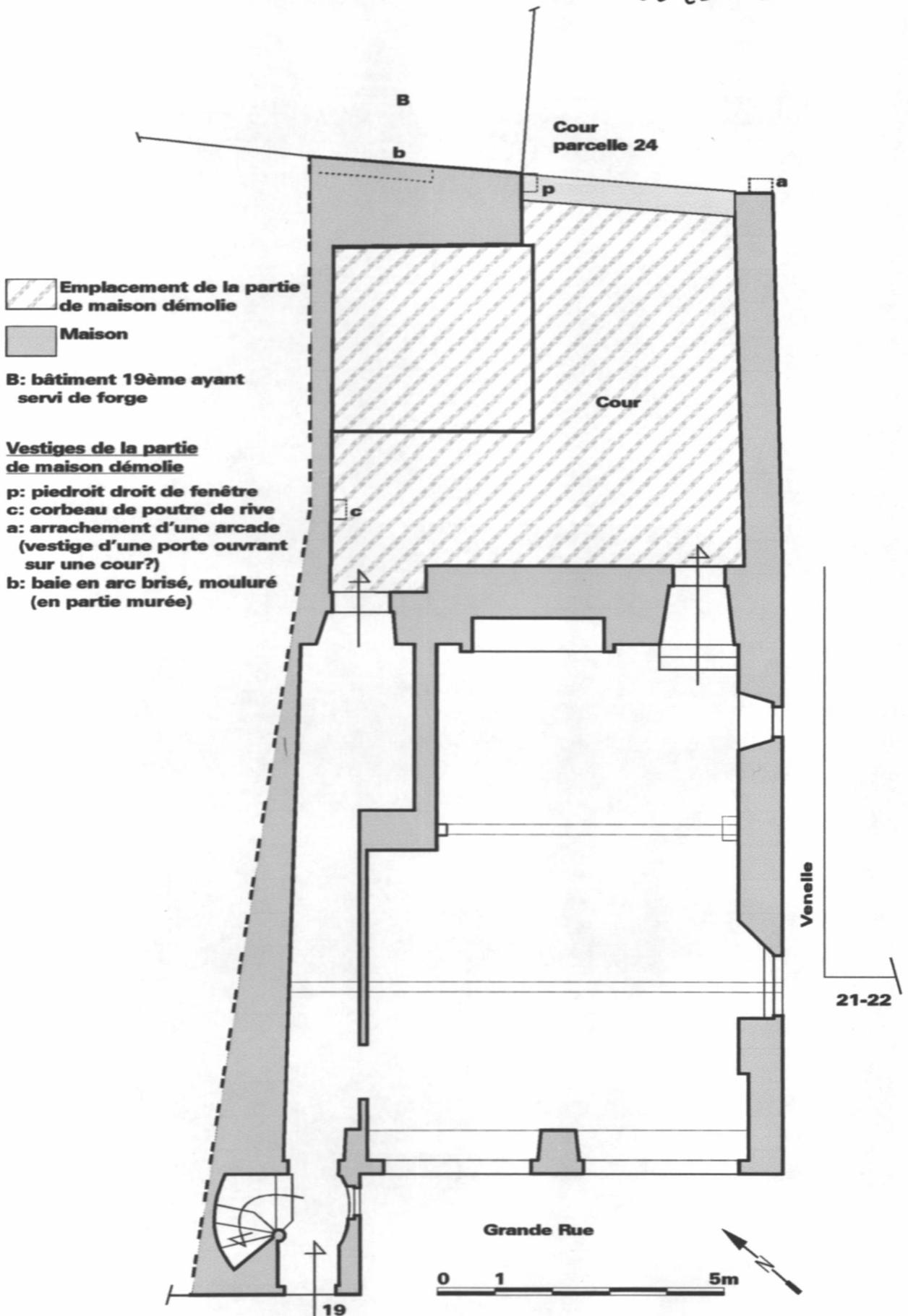
Des. 1 Plan masse et de situation.
Cadastre numérisé 2003. Section AM, parcelle 26.



Des.2

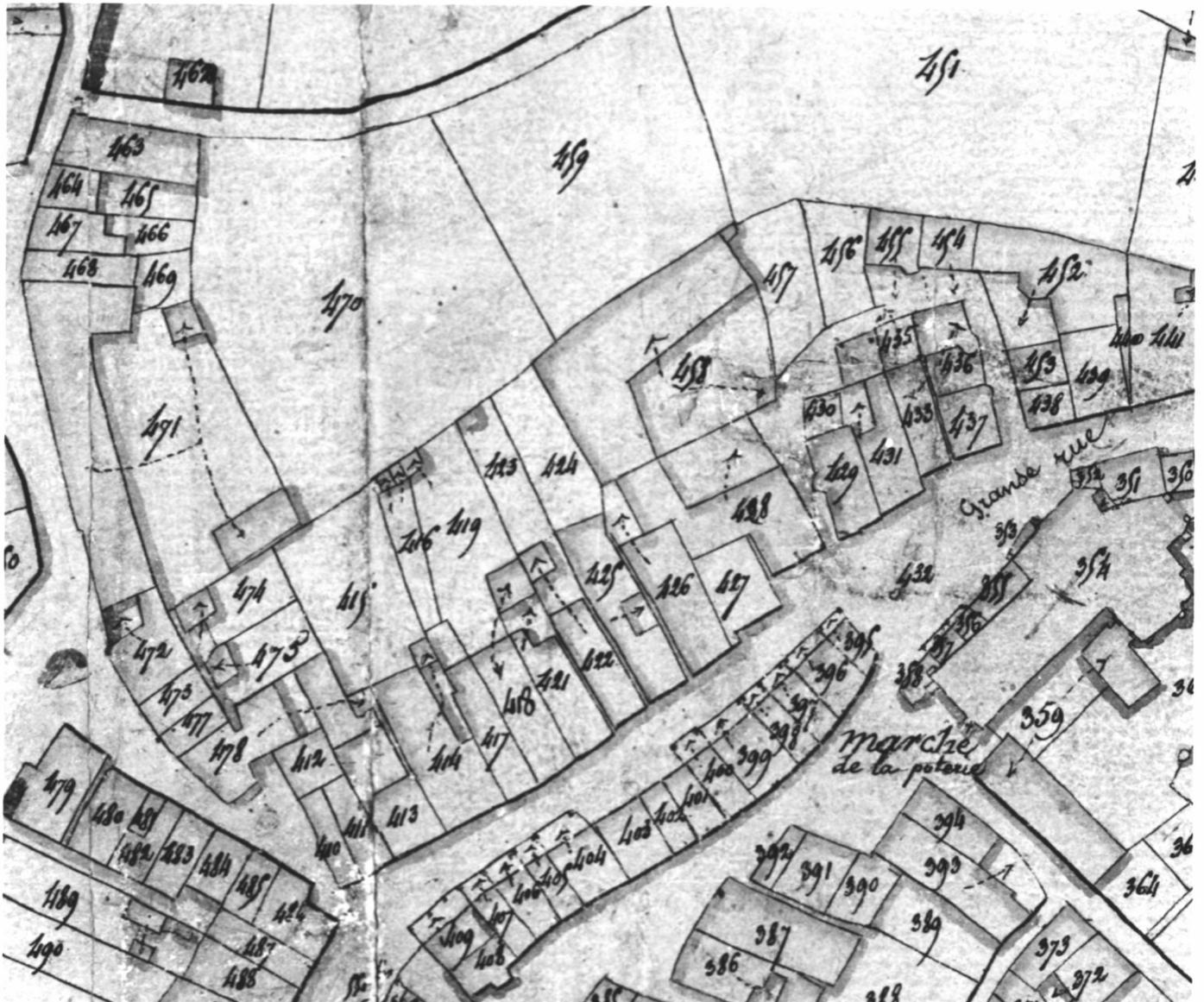
Plan du rez-de-chaussée.
Croquis schématique exécuté par J.L.Vey (mai 2005)

06 23 0431 NUD



Doc. 1 Extrait du plan cadastral de 1817. Section D, parcelle 427 ; échelle : 1 / 1250
Papier, encre, lavis, 1817. Leudière (géomètre)

Repro. Inv. P. Rivière 02230211X
02230231XA



Doc. 2 Vue de la maison, au début du 20e siècle ; le rez-de-chaussée abrite un magasin de cycle.

carte postale, éditeur Luque à Bellegarde et Felletin, s.d., vers 1910

Dans : " notice historique sur la ville et le collège" / Gilbert-Annet-François

Queyrat, Limoges, éditions Dessagne, s.d. , p. 76

Repro. Inv. P. Rivière 05230469XB

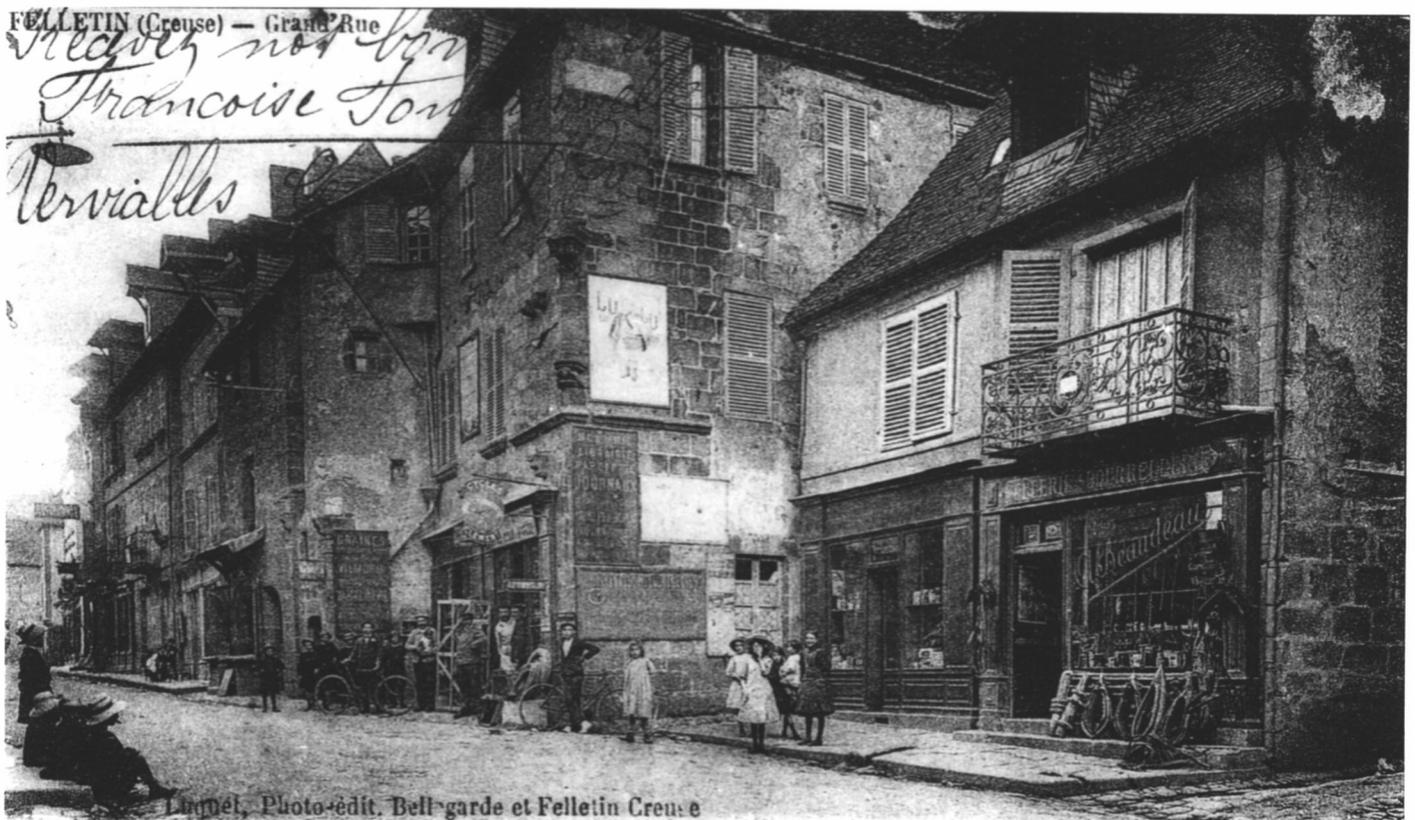


Fig. 1 Vue d'ensemble montrant l'élévation sur rue avec la tour d'escalier en hors oeuvre et l'élévation latérale sud.

Phot. Inv. P. Rivière 02230191X
02230206XA

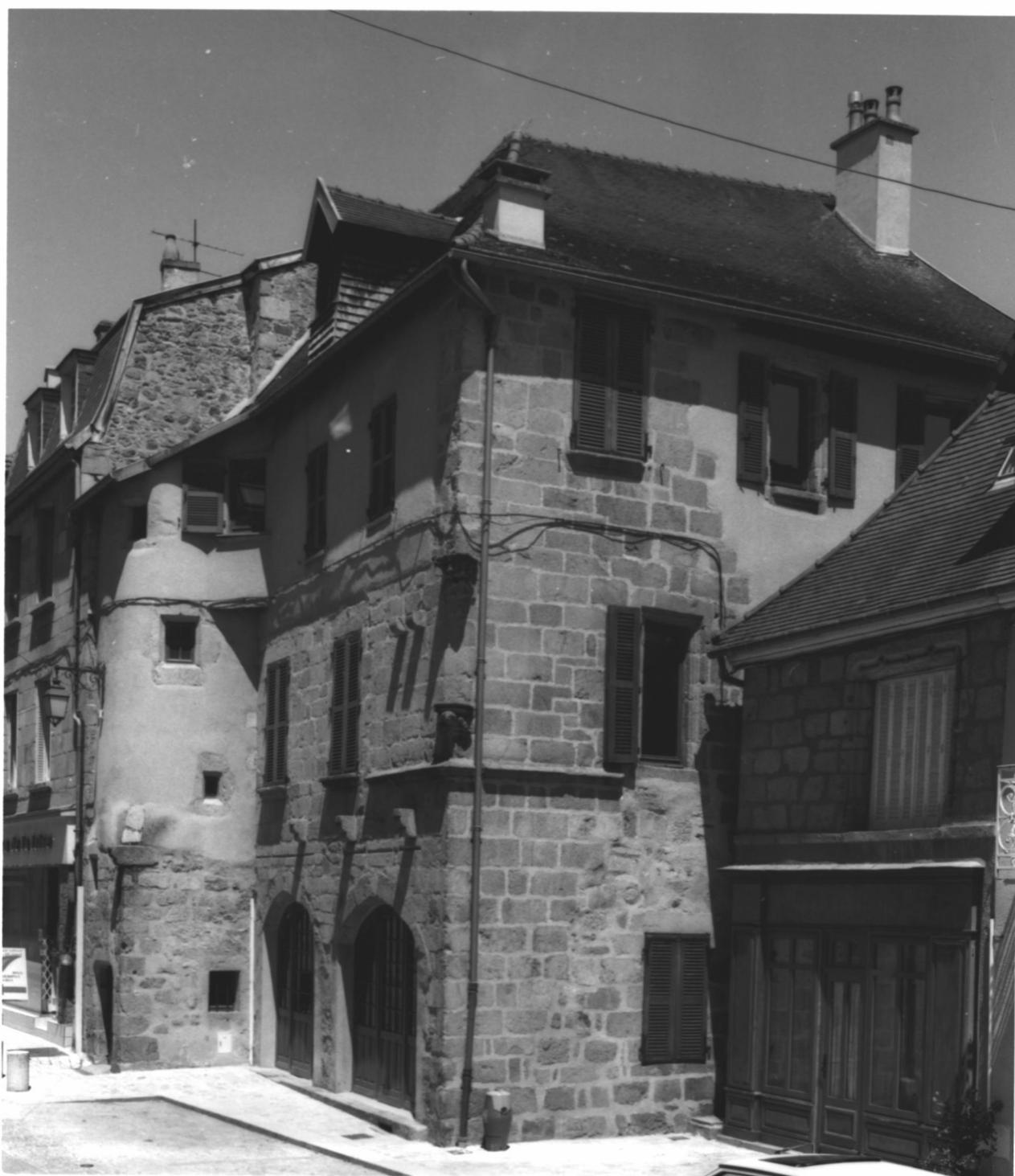


Fig. 2 Vue de la niche sculptée située au niveau du premier étage, dans l'angle de l'élévation antérieure et de l'élévation latérale sud.

Phot. Inv. P. Rivière 03230496X
03230510XA



Fig. 2 bis Vue de détail du culot de la niche.

Phot. Inv. J-L. Vey 05230476NUC



Fig. 3 Vue partielle, depuis la cour de la maison voisine située au n°21, de l'élévation postérieure, remontée fin 19e ou début 20e siècle, après démolition d'une partie est de la maison. Cette vue montre des vestiges architecturaux concernant cette partie démolie (corbeau de poutre de rive et piédroit de baie, aujourd'hui inclus dans le gros-oeuvre du bâtiment située à droite (bâtiment ayant abrité une forge au début du siècle) ; la partie du mur de ce bâtiment situé à gauche du piédroit correspond à l'épaisseur de l'élévation postérieure initiale de la maison étudiée. Cette vue montre également à gauche l'arrachement d'une arcade accolée à cette ancienne élévation (vestige d'une ancien portail donnant accès à une cour?).

Phot. Inv. P. Rivière 04230080X



Fig. 3bis Vue partielle, depuis la cour de la maison voisine située au n°21 (P 24) d'un bâtiment à usage de forge au début du siècle. Le mur pignon ouest de ce bâtiment correspond à une partie de l'élévation postérieure initiale de la maison étudiée.

Phot. Inv. J-L. Vey 05230477NUC



Fig. 3ter Vue partielle du premier niveau de l'élévation postérieure initiale, prise à l'intérieur d'un bâtiment voisin (situé au fond de la cour de la parcelle 24) et ayant abrité une forge au début du siècle.
Cette vue montre une baie (fenêtre ou porte) en arc brisé, aujourd'hui murée.

Phot. Inv. J-L. Vey 05230478NUC



Fig. 4 Rez-de-chaussée
Vue de l'unique grande pièce montrant la cheminée.

Phot. Inv. P. Rivière 02230267X



Fig. 5 Rez-de-chaussée.
Vue du départ de l'escalier en vis.

Phot. Inv. P. Rivière 02230268X



Fig. 6 Premier étage.
Vue d'une niche d'évier dont l'écoulement se faisait dans la petite ruelle sud ; cette niche, ornée d'une accolade, s'inscrit dans une arcade de baie en plein cintre, aujourd'hui murée.

Phot. Inv. P. Rivière 02230266X

