

Localisation : 23 Référence : IA23000362
Aire d'étude : commune Felletin
Commune : Felletin
Adresse : 12 place Courtaud et rue Feydeau
Edifice contenant : ensemble de trois maisons (réf. : IA23000361)
Titre courant : **maison**
Dénomination : maison
Destinations : médiathèque

Cartographie : Lambert2 0587262 2098161

Cadastre : 1817 D 533 ; 2003 AI 232

Statut juridique : propriété de la commune

Protection :

Etat de conservation : restauré

Dossier d'inventaire topographique établi en 2003 par Celer Françoise

© Inventaire général, 2003 ; © Ville de Felletin, 2003

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 16e siècle . 19e siècle. 18e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : L'origine de cette maison remonte au début du 16e siècle, date à laquelle existaient deux parcelles mitoyennes, l'une au sud (donnant également sur la rue Feydeau actuelle) et l'autre au nord, mitoyenne d'une parcelle avec laquelle elle communiquait (voir notice IA23000361) ; au 18e siècle, intervinrent quelques remaniements (dans l'élévation sur la rue Feydeau existait, au rez-de-chaussée, une porte avec linteau en segment d'arc encore visible en 2000, avant que les travaux ne mettent au jour, à son emplacement, une arcade de baie à la modénature 16e). La date de la réunion des deux parcelles médiévales pour constituer une seule unité architecturale n'est pas connue, mais celle-ci était déjà réalisée en 1817 ; à cette date la maison appartenait aux héritiers Desrochet, cafetier ; en 1841, cette même famille possédait encore la maison. Des remaniements importants furent exécutés au cours de la deuxième moitié du 19e siècle (entière restructuration de l'intérieur avec création de deux escaliers, l'un intérieur, et l'autre demi hors-oeuvre aménagé dans une tour postérieure, placage d'une nouvelle façade antérieure). Le chantier d'aménagement de la médiathèque a occasionné l'enlèvement de certains éléments architecturaux traités en ciment armé (rocaille) situés dans la cour. Depuis 2003, le rez-de-chaussée de cette maison fait partie de la médiathèque de Felletin et ses étages seront distribués en appartements locatifs.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

Localisation : 23 - Felletin Réf. : IA23000362
Adresse : 12 place Courtaud et rue Feydeau
Edifice contenant : ensemble de trois maisons
Titre courant : maison
Dénomination : maison

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; pierre de taille
Couverture : tuile plate

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés
Couvrement : voûte en berceau

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe

DISTRIBUTION : escalier hors-oeuvre ; escalier en vis ; escalier intérieur ; escalier droit ; en charpente

DECOR

Technique : sculpture ; papier peint ; menuiserie ; miroiterie ; ferronnerie
Représentation : ornement végétal ; ornement ; monogramme
rue Feydeau et place Courtaud Niche sculptée au niveau du premier étage carré dans l'angle des élévations . Papier peint à motifs floraux recouvrant les murs des étages. Lambris de revêtement dans ces mêmes étages et décor à motifs chantournés de vantaux de placard. Panneau supérieur d'une porte en verre gravé représentant des volutes et un décor végétal. Monogramme : D et B ornant le garde-corps en fer forgé du balcon.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Cette grande maison, bâtie entre rue et cour, avec cave voûtée (ancienne parcelle sud) et cave planchéiée (ancienne parcelle nord), avec deux étages carrés et un étage de comble éclairé par une lucarne centrale à l'est et une autre latérale à l'ouest, développe une élévation antérieure de cinq travées (une travée aveugle entre la 2e et la 3e correspondant au mur séparatif des anciens bâtiments 16e) ; cette élévation est rythmée par un bandeau entre les étages carrés et une large corniche en pierre moulurée ; un balcon avec un garde-corps en fer forgé s'étend devant deux fenêtres du premier étage ; une niche de modénature 16e est visible au niveau de l'étage, à gauche du balcon. L'élévation postérieure, encore dotée en 2000 d'une tour en brique, de plan carré, en demi-hors-oeuvre, qui abritait un escalier, présentait, avant sa totale réfection en 2002, des fenêtres à encadrement en rocaille (encadrements dissimulant d'anciens encadrements 16e). L'élévation donnant sur la rue Feydeau, non ordonnancée, comportait au rez-de-chaussée une porte en segment d'arc aménagée dans une ancienne arcade (mise à nu pendant les travaux de rénovation). A l'intérieur, au niveau du rez-de-chaussée, dévolu à un usage commercial, sont visibles dans la pièce ouvrant sur la rue Feydeau des corbeaux en pierre soutenant les anciennes poutres de rives. Les étages carrés présentent un décor intérieur de type 19e siècle (cheminée en marbre, porte avec panneau en verre gravé, plafond mouluré, lambris de revêtement, papiers peints à décor floral et miroir d'applique). Au niveau des combles, contre le mur mitoyen nord, subsistent deux corbeaux en pierre et l'encadrement d'une porte, aujourd'hui murée, qui donnait dans la cage d'escalier de la parcelle voisine (AI 228).

TPOLOGIE : édifice de type urbain à deux étages carrés, en forme d'immeuble, bâti de largeur moyenne, rez-de-chaussée totalement ou partiellement commercial

TABLE DES ILLUSTRATIONS

RELEVES GRAPHIQUES

- Des. 1 Plan-masse et de situation
- Des. 2 Plan du rez-de-chaussée réalisé par l'architecte Trapon.

DOCUMENTS FIGURES REPRODUITS

- Doc. 1 Extrait du plan cadastral en 1817. Section D, parcelle 553 02230034X

PHOTOGRAPHIES

- Fig. 1 Vue d'ensemble des élévations donnant sur la place et sur la rue. 00230244X
- Fig. 2 Vue d'ensemble de l'élévations antérieure donnant sur la place Courtaud 04230121X
04230138XA
- Fig. 3 Elévation antérieure donnant sur la place. 02230180X
Vue de détail du monogramme "D B" ornant le garde corps en fer forgé du balcon du premier étage.
- Fig. 4 Vue partielle de l'élévation postérieure avant le début des travaux d'aménagement de la médiathèque. La photographie montre la tour en brique qui abritait un escalier et, au premier plan, le dessus d'un bâtiment formant terrasse (bâtiment donnant sur la rue Détournée et aujourd'hui démoli) ; ce bâtiment dissimulait le rez-de-chaussée de l'élévation. Les encadrements des baies de l'élévation, le garde-corps de la lucarne, la latrine, visible au premier plan, à droite, ainsi qu'un élément décoratif simulant un tronc d'arbre, sont traités en rocaille (éléments aujourd'hui démontés). 00230238V
- Fig. 5 Vue de la latrine et de son réservoir exécutés en rocaille et aujourd'hui démontés. Cette latrine était située sur le dessus d'un bâtiment formant terrasse (bâtiment donnant sur la rue Détournée et aujourd'hui démoli). 00230247X
00230268XA
- Fig. 6 Latrine, vue de détail du décor de la porte. 00230249X
00230270XA
- Fig. 7 Vue partielle de l'élévation ouest donnant sur la cour accessible par la rue Détournée, depuis la démolition du bâtiment au toit formant terrasse et de la tour en brique qui abritait un escalier ; cette vue montre l'accès à la cave et une porte du rez-de-chaussée aux piédroits moulurés, surmontée de deux corbeaux. 02230250X

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

PHOTOGRAPHIES (suite)

- | | | |
|---------|--|-----------|
| Fig. 8 | Vue partielle de l'élévation ouest donnant sur la cour accessible par la rue Détournée, depuis la démolition de bâtiment au toit formant terrasse et de la tour en brique qui abritait un escalier ; cette vue montre les encadrements de baies anciennes murées, dissimulées sous le crépi. | 02230249X |
| Fig. 9 | Rez-de-chaussée, partie sud-ouest
Vue partielle montrant une poutre soutenue par un corbeau en pierre. | 02230251X |
| Fig. 10 | Rez-de-chaussée, partie sud-ouest.
Vue partielle du mur Ouest avec arcade 16e, en partie murée, et deux corbeaux en pierre. | 02230252X |
| Fig. 11 | Premier étage, vue d'ensemble d'un grande pièce orientée sud-est, avec deux fenêtres donnant sur la place et une cheminée en marbre. | 02230233X |
| Fig. 12 | Premier étage, grande pièce orientée au sud-est.
Vue d'ensemble de la cheminée en marbre blanc veiné de bleu. | 02230237X |
| Fig. 13 | Premier étage, vue d'ensemble d'une grande pièce orientée sud-ouest, avec deux fenêtres donnant sur la place et une cheminée en marbre noir. | 02230234X |
| Fig. 14 | Premier étage, grande pièce orientée sud-ouest.
Vue d'ensemble montrant le miroir d'applique situé entre les deux fenêtres qui ouvrent sur la place. | 02230244X |
| Fig. 15 | Premier étage, grande pièce orientée au sud-est.
Vue de détail de deux papiers peints superposés et du tissu intercalaire (sorte de gaze de couleur écru) protégeant le papier le plus récent. | 02230238X |
| Fig. 16 | Premier étage, grande pièce orientée au sud-ouest.
Vue de la porte reliant la pièce au couloir latéral et comportant un panneau vitré orné d'un décor végétal gravé. | 02230235X |
| Fig. 17 | Premier étage.
Vue partielle d'une pièce orientée à l'ouest et dont la fenêtre ouvre sur la rue Feydeau ; vue d'un placard dont les portes sont ornées de moulures à contour chantourné. | 02230236X |

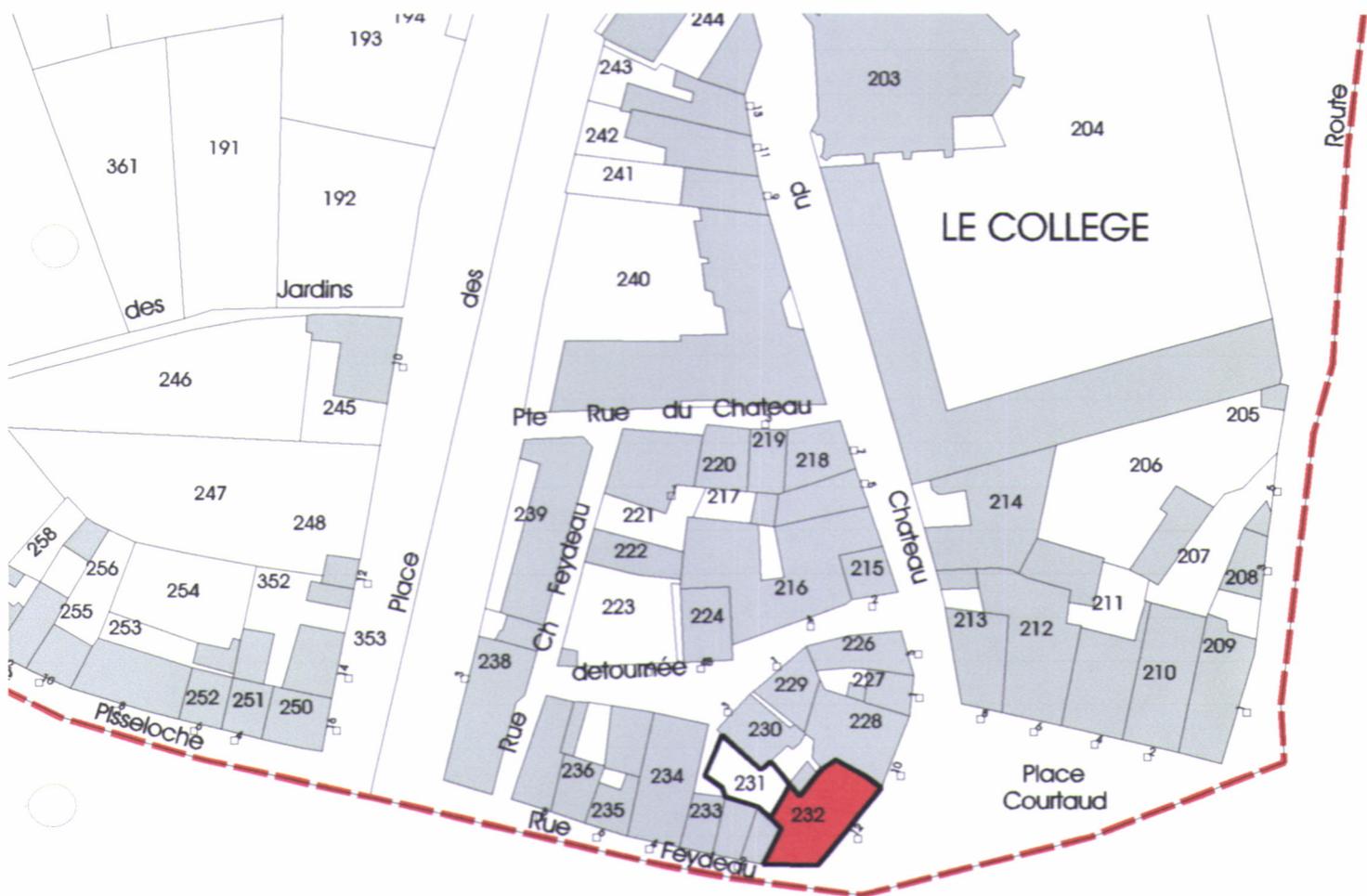
TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

PHOTOGRAPHIES (suite)

- | | | |
|---------|--|-----------|
| Fig. 18 | Premier étage, petite pièce orientée à l'est.
Vue partielle d'une feuille de journal insérée sous du papier peint pour servir de calfeutrage (journal "la Liberté", daté "12 avril 1876"). | 02230239X |
| Fig. 19 | Premier étage, couloir aménagé en fond de bâti.
Vue d'une des fenêtres ouvrant sur la cour (fenêtres datant du 16e siècle, entourées extérieurement d'un décor de rocaille), de la volée de l'escalier en bois montant au deuxième étage (escalier aménagé au cours du 19e siècle). | 02230240X |
| Fig. 20 | Pièce du deuxième étage, vue de la cheminée en marbre. | 02230241X |
| Fig. 21 | Etage de comble.
Vue partielle de la charpente, depuis l'ouest. | 02230242X |
| Fig. 22 | Etage de comble, angle nord-est.
Vue partielle d'éléments architecturaux du 16e siècle : partie supérieure d'une porte, aujourd'hui murée, aménagée dans le mur ouest (porte donnant accès à la tour d'escalier de la parcelle voisine P 228) et deux corbeaux moulurés, l'un, au-dessus de la porte et l'autre, accolé au mur pignon nord. | 02230243X |

23 Felletin, 12place Courtaud ; rue Feydeau
maison

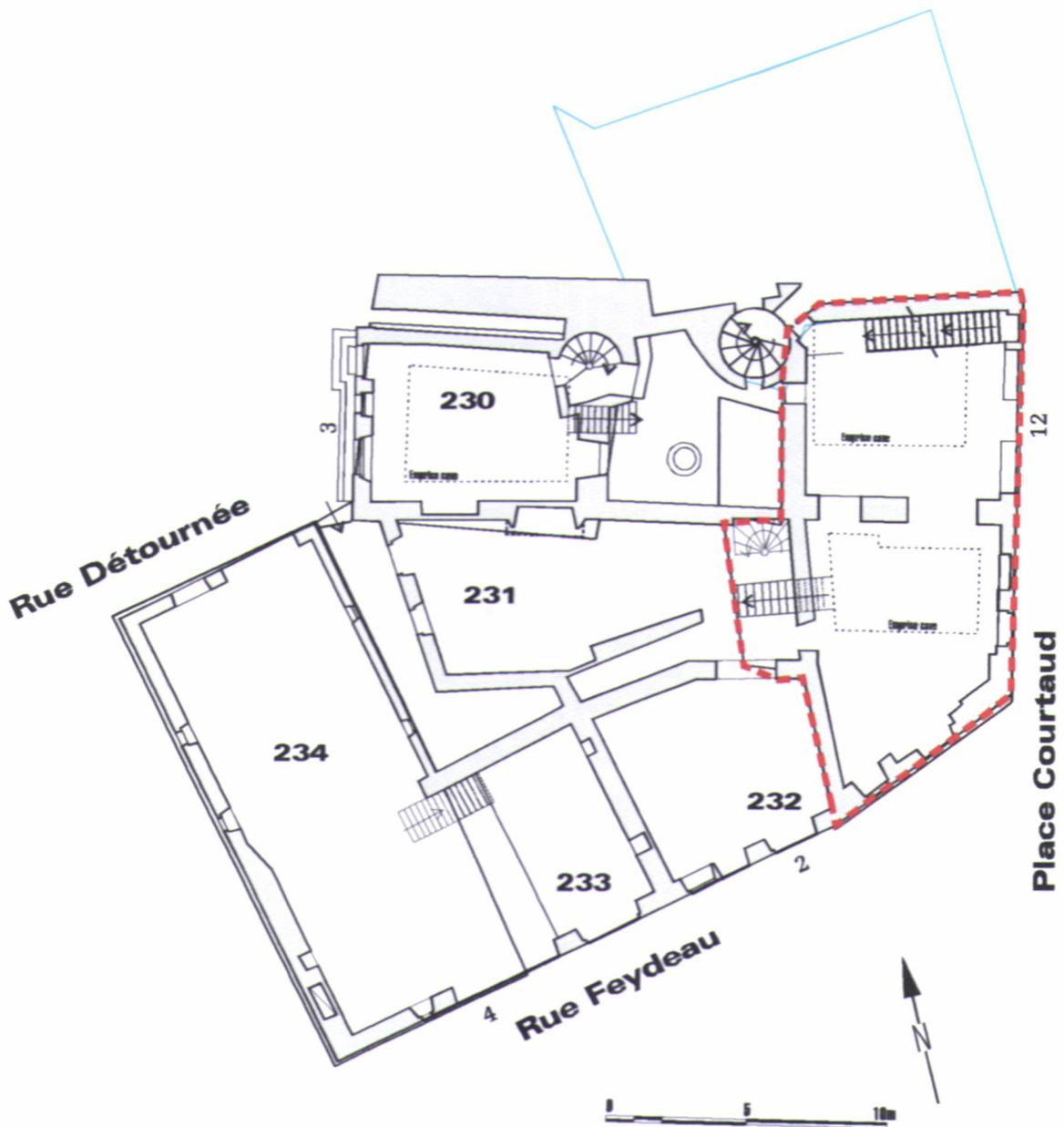
Des. 1 Plan masse et de situation.
Cadastre numérisé 2003. Section AI, parcelle 231, 232.



23 Felletin, 12 place Courtaud ; rue Feydeau
maison

Des.2 Plan du rez-de-chaussée réalisé par l'architecte Trapon.

06 23 0356 NUD



Doc. 1 Extrait du plan cadastral en 1817. Section D, parcelle 533
Papier, encre, lavis, 1817. Leudière (géomètre)
AC, Felletin

Repro. Inv. P. Rivière 02230034X



Fig. 1 Vue d'ensemble des élévations donnant sur la place et sur la rue.

Phot. Inv. P. Rivière 00230244X



Fig. 2 Vue d'ensemble de l'élévations antérieure donnant sur la place Courtaud

Phot. Inv. P. Rivière 04230121X
04230138XA

Fig. 3 Elévation antérieure donnant sur la place.
Vue de détail du monogramme "D B" ornant le garde corps en fer forgé du balcon
du premier étage.

Phot. Inv. P. Rivière 02230180X



Fig. 4 Vue partielle de l'élévation postérieure avant le début des travaux d'aménagement de la médiathèque. La photographie montre la tour en brique qui abritait un escalier et, au premier plan, le dessus d'un bâtiment formant terrasse (bâtiment donnant sur la rue Détournée et aujourd'hui démoli) ; ce bâtiment dissimulait le rez de chaussée de l'élévation. Les encadrements des baies de l'élévation, le garde-corps de la lucarne, la latrine, visible au premier plan, à droite, ainsi qu'un élément décoratif simulant un tronc d'arbre, sont traités en rocaille (éléments aujourd'hui démontés).

Phot. Inv. P. Rivière 00230238V



Fig. 5 Vue de la latrine et de son réservoir exécutés en rocaille et aujourd'hui démontés. Cette latrine était située sur le dessus d'un bâtiment formant terrasse (bâtiment donnant sur la rue Détournée et aujourd'hui démoli).

Phot. Inv. P. Rivière 00230247X
00230268XA

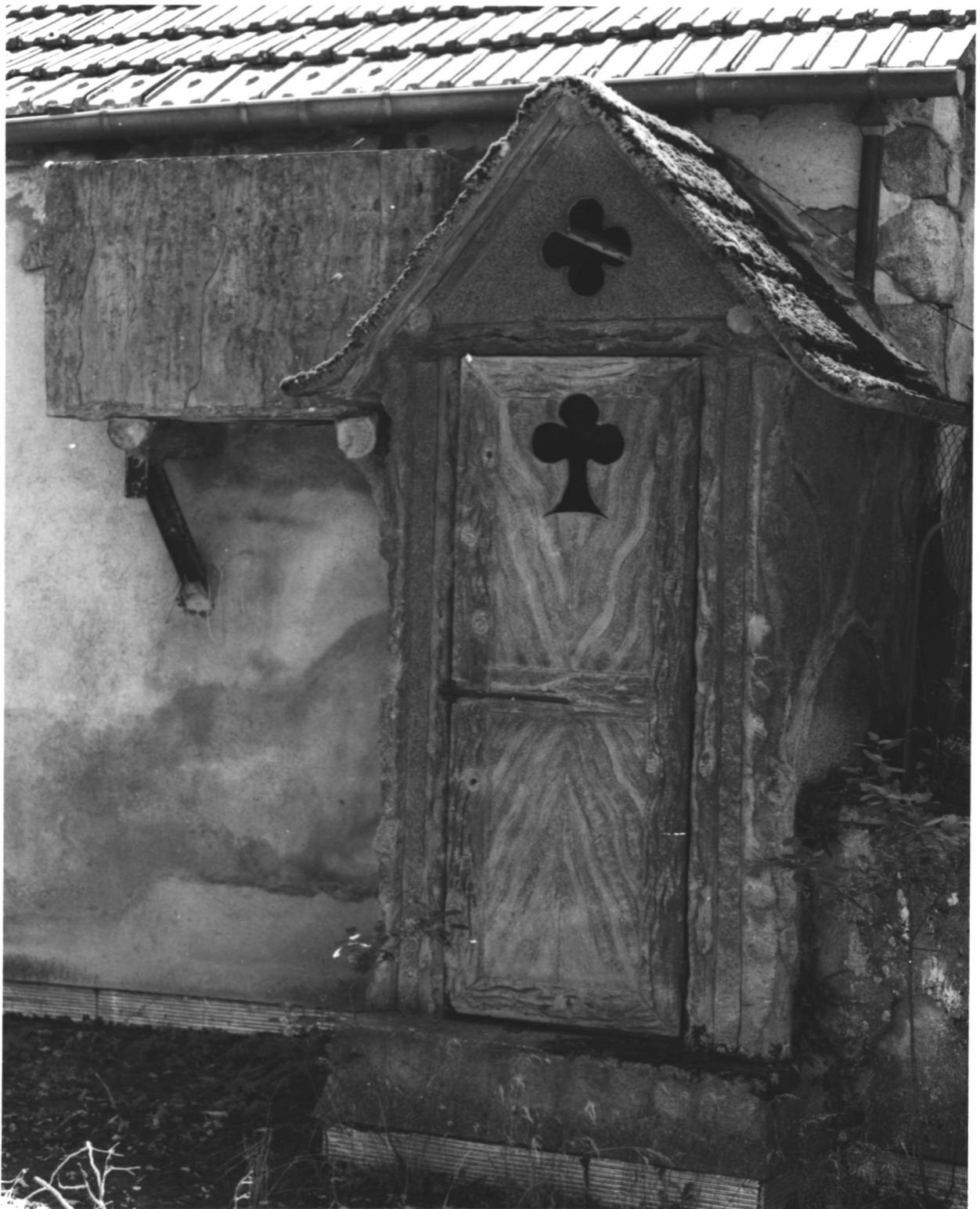


Fig. 6 Latrine, vue de détail du décor de la porte.

Phot. Inv. P. Rivière 00230249X
00230270XA

Fig. 6bis Rue Détournée.

Clapier à lapin, aujourd'hui détruit qui était accolé au mur pignon de la maison
située au n°3 de cette rue (cadastre numérisé, version initiale AI parcelle 230)

Phot. Inv. P. Rivière 00230246X
00230267XA



Fig. 7 Vue partielle de l'élévation ouest donnant sur la cour accessible par la rue Détournée, depuis la démolition du bâtiment au toit formant terrasse et de la tour en brique qui abritait un escalier ; cette vue montre l'accès à la cave et une porte du rez-de-chaussée aux piédroits moulurés, surmontée de deux corbeaux

Phot. Inv. P. Rivière 02230250X



Fig. 8 Vue partielle de l'élévation ouest donnant sur la cour accessible par la rue Détournée, depuis la démolition de bâtiment au toit formant terrasse et de la tour en brique qui abritait un escalier ; cette vue montre les encadrements de baies anciennes murées, dissimulés sous le crépi.

Phot. Inv. P. Rivière 02230249X



Fig. 9

Rez-de-chaussée, partie sud-ouest

Vue partielle montrant une poutre soutenue par un corbeau en pierre

Phot. Inv. P. Rivière 02230251X



Fig. 10 Rez-de-chaussée, partie sud-ouest.
Vue partielle du mur ouest avec arcade 16e, en partie murée, et deux corbeaux en pierre.

Phot. Inv. P. Rivière 02230252X



Fig. 11 Premier étage, vue d'ensemble d'un grande pièce orientée sud-est, avec deux fenêtres donnant sur la place et une cheminée en marbre.

Phot. Inv. P. Rivière 02230233X



Fig. 12 Premier étage, grande pièce orientée au sud-est.
Vue d'ensemble de la cheminée en marbre blanc veiné de bleu.

Phot. Inv. P. Rivière 02230237X



Fig. 13 Premier étage, vue d'ensemble d'une grande pièce orientée sud-ouest, avec deux fenêtres donnant sur la place et une cheminée en marbre noir.

Phot. Inv. P. Rivière 02230234X



Fig. 14 Premier étage, grande pièce orientée sud-ouest.
Vue d'ensemble montrant le miroir d'applique situé entre les deux fenêtres qui
ouvrent sur la place.

Phot. Inv. P. Rivière 02230244X



Fig. 15 Premier étage, grande pièce orientée au sud-est.
Vue de détail de deux papiers peints superposés et du tissu intercalaire (sorte de
gaze de couleur écru) protégeant le papier le plus récent.

Phot. Inv. P. Rivière 02230238X



Fig. 16 Premier étage, grande pièce orientée au sud-ouest.
Vue de la porte reliant la pièce au couloir latéral et comportant un panneau vitré
orné d'un décor végétal gravé.

Phot. Inv. P. Rivière 02230235X



Fig. 17 Premier étage.
Vue partielle d'une pièce orientée à l'ouest et dont la fenêtre ouvre sur la rue
Feydeau ; vue d'un placard dont les portes sont ornées de moulures à contour
chantourné.

Phot. Inv. P. Rivière 02230236X



Fig. 18 Premier étage, petite pièce orientée à l'est.
Vue partielle d'une feuille de journal insérée sous du papier peint pour servir de
calfeutrage (journal "la Liberté", daté "12 avril 1876").

Phot. Inv. P. Rivière 02230239X



Fig. 19 Premier étage, couloir aménagé en fond de bâti.
Vue d'une des fenêtres ouvrant sur la cour (fenêtres datant du 16e siècle, entourées
extérieurement d'un décor de rocaille), de la volée de l'escalier en bois montant au
deuxième étage (escalier aménagé au cours du 19e siècle).

Phot. Inv. P. Rivière 02230240X



Fig. 20 Pièce du deuxième étage, vue de la cheminée en marbre.

Phot. Inv. P. Rivière 02230241X



Fig. 21 Etage de comble.
Vue partielle de la charpente, depuis l'ouest.

Phot. Inv. P. Rivière 02230242X



Fig. 22 Etage de comble, angle nord-est.
Vue partielle d'éléments architecturaux du 16e siècle : partie supérieure d'une porte,
aujourd'hui murée, aménagée dans le mur ouest (porte donnant accès à la tour
d'escalier de la parcelle voisine P 228) et deux corbeaux moulurés, l'un, au-dessus
de la porte et l'autre, accolé au mur pignon nord.

Phot. Inv. P. Rivière 02230243X

