

Localisation : 23
Aire d'étude : commune Felletin
Commune : Felletin
Adresse : 35 Grande Rue
Titre courant : **hôtel**
Dénomination : hôtel

Référence : IA23000336

Cartographie : Lambert2 0587424 2098066

Cadastre : 1817 D 439 ; 2003 AM 15

Statut juridique : propriété privée

Protection : inscrit MH partiellement en 1964/05/08 :

à signaler

Dossier d'inventaire topographique établi en 2003 par Celer Françoise

© Inventaire général, 2003 ; © Ville de Felletin, 2003

Oeuvre référencée aussi par :
Référence MH : PA00100068

HISTORIQUE

Datation : 13e siècle, 14e siècle (?) , limite 15e siècle 16e siècle , 17e siècle. 2e moitié 18e siècle , 19e siècle , 20e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Cette demeure, probablement ancien hôtel médiéval dont le gros oeuvre pourrait remonter au 13e ou 14e siècle, a été remaniée au moins par deux fois ; à la fin du 15e ou du début du 16e siècle, ont été percées les deux fenêtres de l'élévation sur rue et au 17e siècle, a été réalisé l'escalier intérieur, à volées droites et mur noyau (escalier remplaçant soit un simple escalier droit en charpente, soit un escalier en vis, situé dans une tour latérale, en demi-hors-oeuvre, démolie pour un gain d'espace). De plus, à une date inconnue, est modifiée la partie haute de la façade antérieure qui se présentait probablement initialement en mur pignon. Des remaniements mineurs ultérieurs, survenus au cours de la 2e moitié du 18e siècle, du 19e siècle et du début 20e siècle, touchèrent ensuite l'aménagement intérieur (pose de lambris de revêtement et de mobilier intégré) et la façade antérieure (modification des couvertures des deux lucarnes, transformation de la fenêtre du premier étage en porte-fenêtre avec adjonction d'un balcon filant sur toute la largeur de la façade ; ce dernier visible sur une carte postale éditée au début du 20e siècle, fut ensuite remplacé par un simple garde-corps en ferronnerie, de la largeur de la porte-fenêtre). En 1817, cette maison appartenait à François Chopineau Tibord. Le rez-de-chaussée, abritant, au début du 20e siècle, une quincaillerie dite le Bazar est aujourd'hui encore dévolu à ce même type de commerce.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

Localisation : 23 - Felletin
Adresse : 35 Grande Rue
Titre courant : hôtel
Dénomination : hôtel

Réf. : IA23000336

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; pierre de taille
Couverture : tuile plate ; ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés ; étage de comble
Couvremet : voûte en berceau

COUVERTURE : croupe

DISTRIBUTION : escalier intérieur ; escalier tournant à retours sans jour ; en maçonnerie

DECOR

Technique : menuiserie

Représentation : fleur, feuille, coquille, volute, laurier, raisin, ruban, pilastre, pot

Le pourtour du plafond, au-dessus de l'armoire et de la cheminée, est orné d'une grosse coquille et ce motif se retrouve sur le faux dormant du corps inférieur de l'armoire ; une tige avec fleur sculptée orne celui du corps supérieur ; une grosse fleur à pétales sculptée rehausse les panneaux supérieurs des battants du grand placard situé à gauche de la cheminée ; le trumeau de la cheminée comporte deux éléments latéraux verticaux simulant des pilastres couronnés d'un pot à feu ; le manteau en bois de la cheminée porte un décor sculpté central en forme de cartouche qui représente des feuilles de lauriers et des grappes enserrées dans un ruban entrecroisé.

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Cette maison, bâtie sur une cave partielle voûtée en berceau, avec deux étages carrés et étage de comble présente une étroite élévation sur rue, à une seule travée (mur de croupe en façade résultant d'un remaniement de mur pignon) ; contre le rez-de-chaussée est plaquée une devanture de magasin en bois ; les baies des étages offrent une modénature soignée avec ébrasement concave, base prismatique, moulures en fort relief et couronnement en double accolade ; la baie du deuxième étage, comportant en plus un linteau orné d'une double accolade et d'un réseau de nervures entrecroisées, est soulignée au niveau de son allège par un bandeau mouluré qui court sur la largeur de la façade ; la fenêtre du premier étage (transformée en porte-fenêtre) est précédée d'un garde-corps en ferronnerie. L'ensemble de la couverture est en tuiles plates, à l'exception de la croupe antérieure et de ses deux lucarnes recouvertes d'ardoises. Du rez-de-chaussée part un escalier droit en pierre menant à la cave voûtée ; en fond de bâti et au sud-est, est aménagée la cage de l'escalier en maçonnerie, tournant à volées droites avec repos et mur noyau. Les murs de la pièce du premier étage donnant sur la rue sont en partie recouverts d'un lambris de revêtement à motifs chantournés, comportant deux placards latéraux placés de part et d'autre de la cheminée (mur nord) et une armoire à deux corps (mur sud).

TYPOLOGIE : édifice de type urbain à deux étages carrés, demeure de notable au rez-de-chaussée partiellement résidentiel et commercial

TABLE DES ILLUSTRATIONS

RELEVES GRAPHIQUES

- Des. 1 Plan-masse et de situation.
Des. 2 Plans du rez-de-chaussée, du premier étage et de la cave.

DOCUMENTS FIGURES REPRODUITS

- Doc. 1 Extrait du plan cadastral de 1817. Section D, parcelle 439. 02230211X
02230231XA
Doc. 2 Vue d'ensemble de l'élévation antérieure au début du siècle (le rez-de-chaussée abrite un magasin appelé "BAZAR"). 02230379XB

PHOTOGRAPHIES

- Fig. 1 Vue d'ensemble de l'élévation antérieure. 02230150V
02230163VA
Fig. 2 Intérieur, cave. 02230293X
Vue d'ensemble, depuis le mur ouest montrant la voûte et l'escalier d'accès.
Fig. 3 Intérieur, cave. 02230292X
Vue d'ensemble, depuis l'escalier d'accès, montrant la voûte et le mur ouest percé d'un soupirail.
Fig. 4 Intérieur, rez-de-chaussée. 02230291X
Vue partielle, prise à l'est du départ de l'escalier, et montrant l'arc en plein cintre d'une ancienne ouverture ouvrant sur la grande pièce ouest (magasin actuel) et l'arc prolongeant le mur noyau et soutenant la deuxième volée de l'escalier.
Fig. 5 Intérieur, cage d'escalier au premier étage. 02230287X
Vue de boiseries constituant les vantaux de trois placards aménagés dans le mur latéral sud (grand placard central accosté de deux plus petits).
Fig. 6 Intérieur, cage d'escalier. 02230286X
Vue partielle, depuis le premier étage montrant la cage d'escalier en pierre, à volées droites et le mur noyau, percé d'une ouverture en plein cintre, au niveau du repos.
Fig. 7 Intérieur, premier étage. 02230289X
Vue partielle de la grande pièce éclairée à l'ouest, montrant un meuble à deux corps intégré dans le mur avec deux placards latéraux aux boiseries chantournées et le décor du plafond et de sa corniche.

TABLE DES ILLUSTRATIONS (suite)

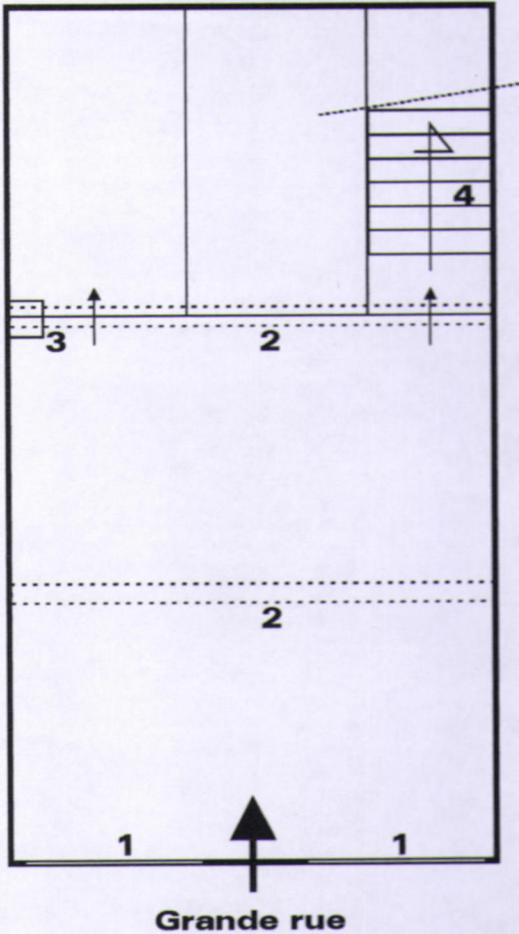
PHOTOGRAPHIES (suite)

- | | | |
|--------|---|-----------|
| Fig. 8 | Intérieur, premier étage.
Vue partielle de la grande pièce éclairée à l'ouest montrant la cheminée et son trumeau, les placards latéraux et le décor du plafond et de sa corniche. | 02230288X |
| Fig. 9 | Intérieur, premier étage.
Grande pièce éclairée à l'ouest.
Vue de détail du décor ornant le manteau en bois de la cheminée. | 02230290X |

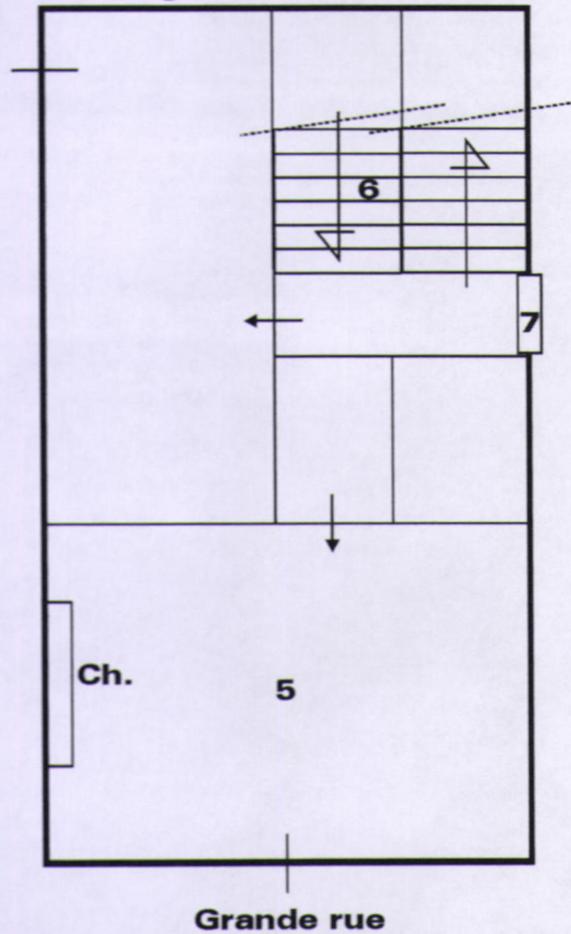
Des. 2 Plans du rez-de-chaussée, du premier étage et de la cave,
exécutés par J.L.Vey en 2003.

06 23 0403 NUP

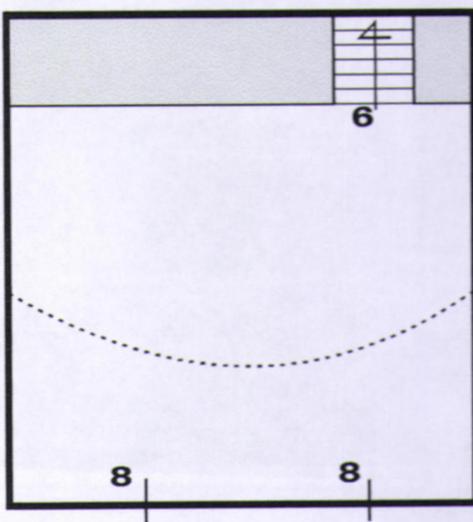
Rez de chaussée



1er étage



Cave

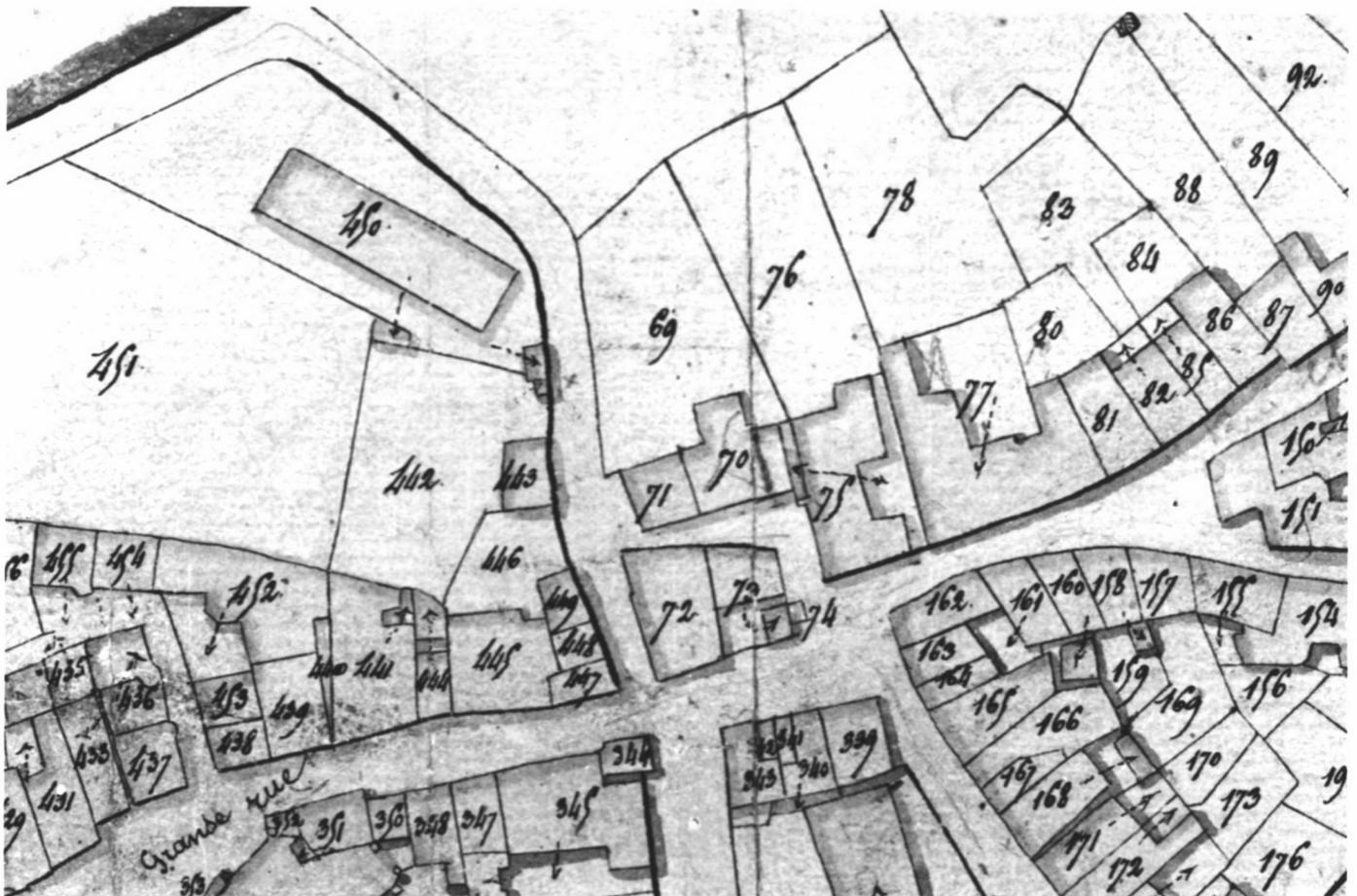


- 1: Devanture de magasin
- 2: Poutre
- 3: Corbeau en pierre
- 4: Escalier en pierre à volée droite
- 5: Pièce ornée de lambris de revêtement de type 18ème
- 6: Escalier
- 7: Sorte de placard avec petits placards latéraux emplacement d'un ancien évier?
- 8: Soupierail



Doc. 1 Extrait du plan cadastral de 1817. Section D, parcelle 439 ; échelle : 1 / 1250.
Papier, encre, lavis, 1817. Leudière (géomètre)

Repro. Inv. P. Rivière 02230211X
02230231XA



- Doc. 2 Vue d'ensemble de l'élévation antérieure au début du siècle (le rez-de-chaussée abrite un magasin appelé "BAZAR").
Carte postale, N.D., photo, s.d. (vers 1910).
Collection particulière Drojat

Repro. Inv. P. Rivière 02230379XB

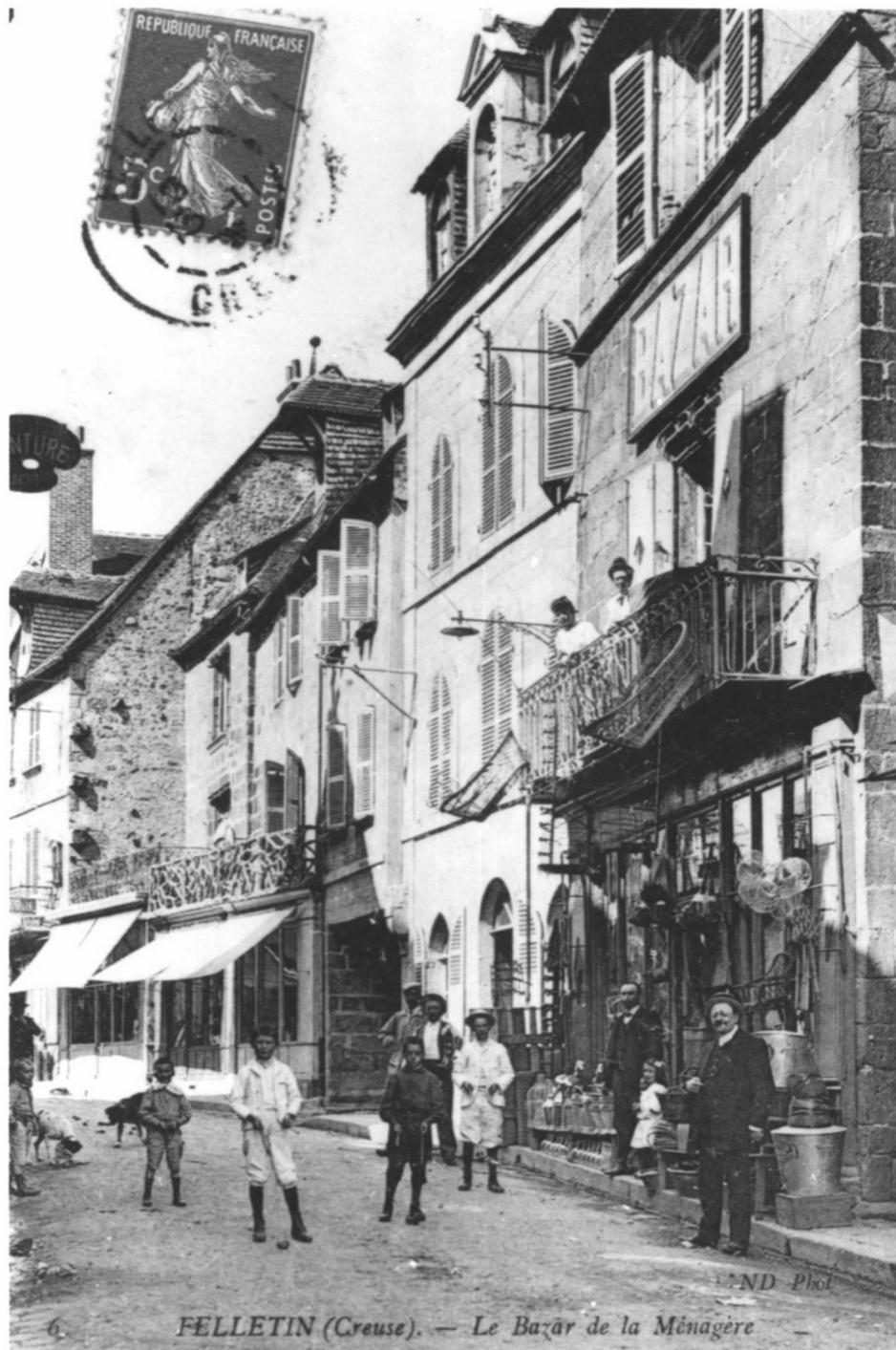


Fig. 1 Vue d'ensemble de l'élévation antérieure.

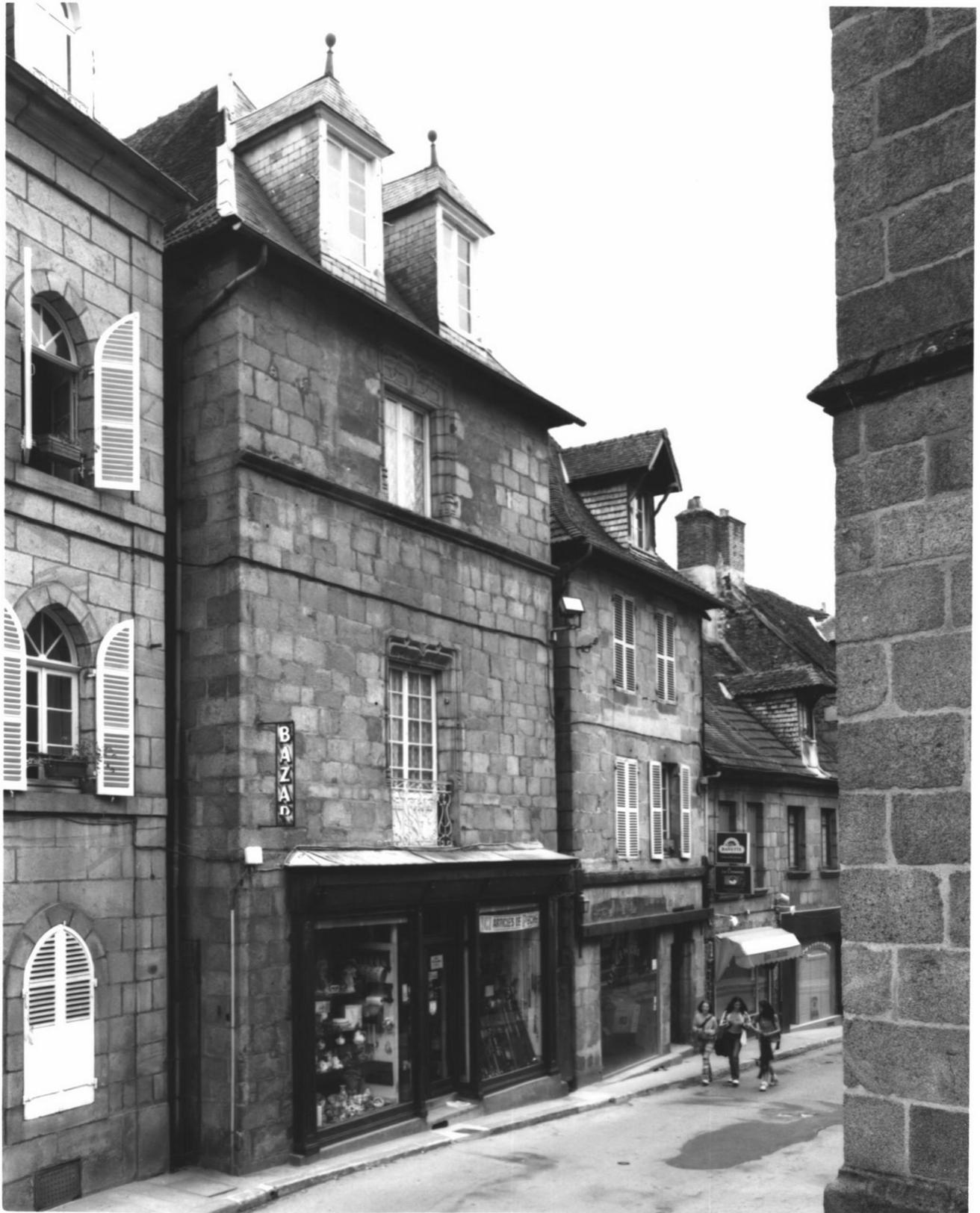
Phot. Inv. P. Rivière 02230150V
02230163VA

Fig. 2 Intérieur, cave.
Vue d'ensemble, depuis le mur ouest montrant la voûte et l'escalier d'accès.
Phot. Inv. P. Rivière 02230293X

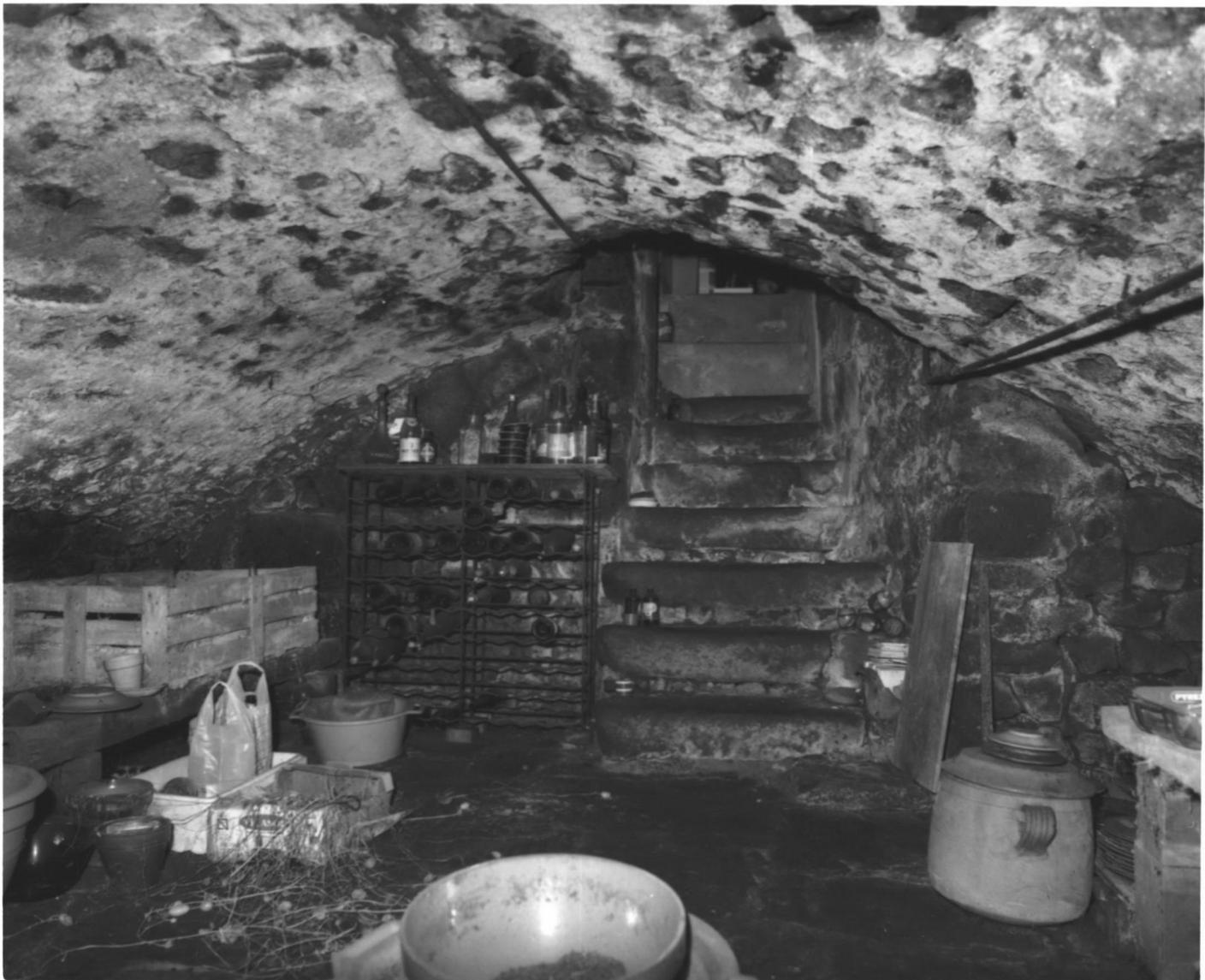


Fig. 3 Intérieur, cave.
Vue d'ensemble, depuis l'escalier d'accès, montrant la voûte et le mur ouest percé
d'un soupirail.

Phot. Inv. P. Rivière 02230292X

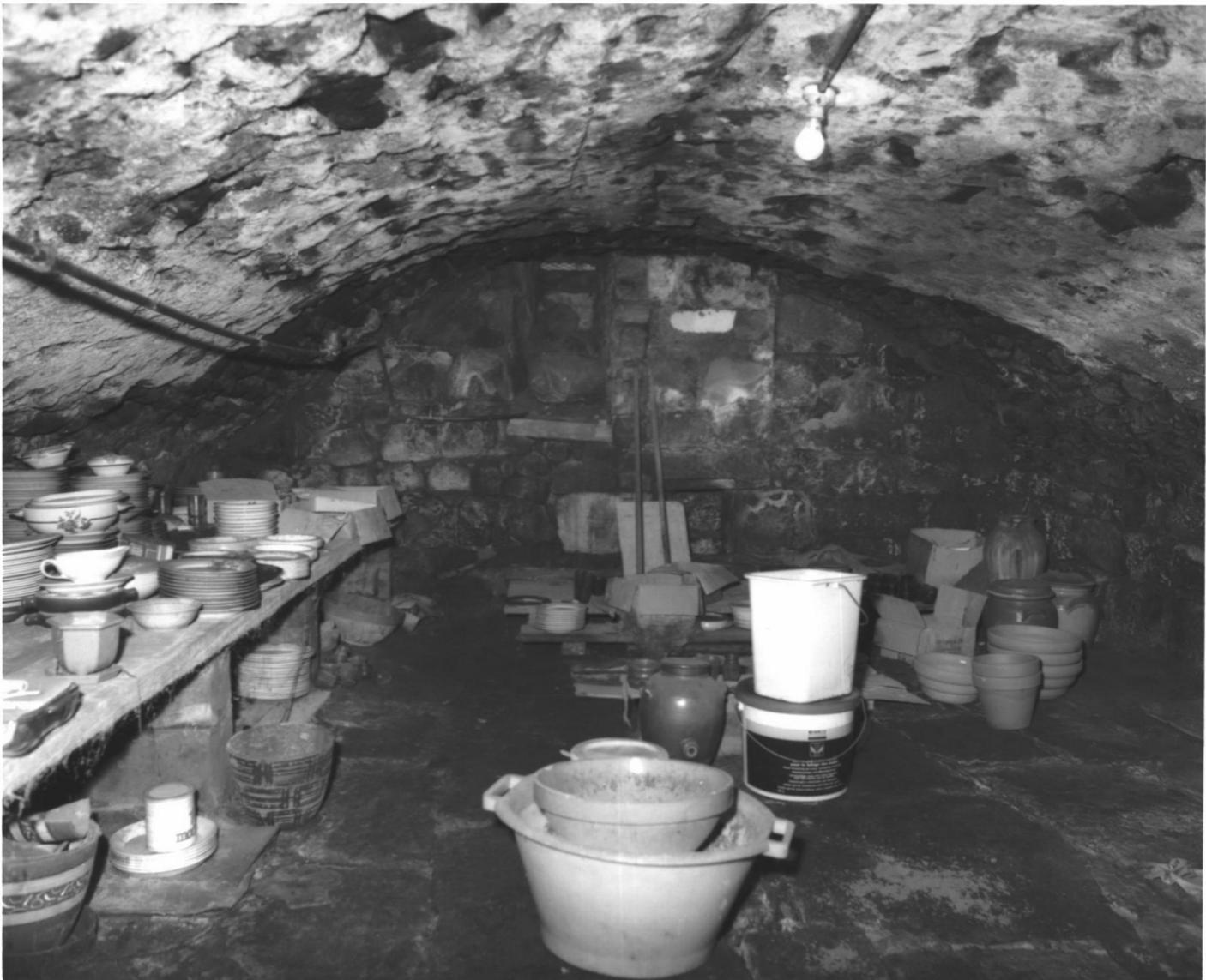


Fig. 4 Intérieur, rez-de-chaussée.
Vue partielle, prise à l'est du départ de l'escalier, et montrant l'arc en plein cintre
d'une ancienne ouverture ouvrant sur la grande pièce ouest (magasin actuel) et l'arc
surmontant le mur noyau et soutenant la deuxième volée de l'escalier.

Phot. Inv. P. Rivière 02230291X

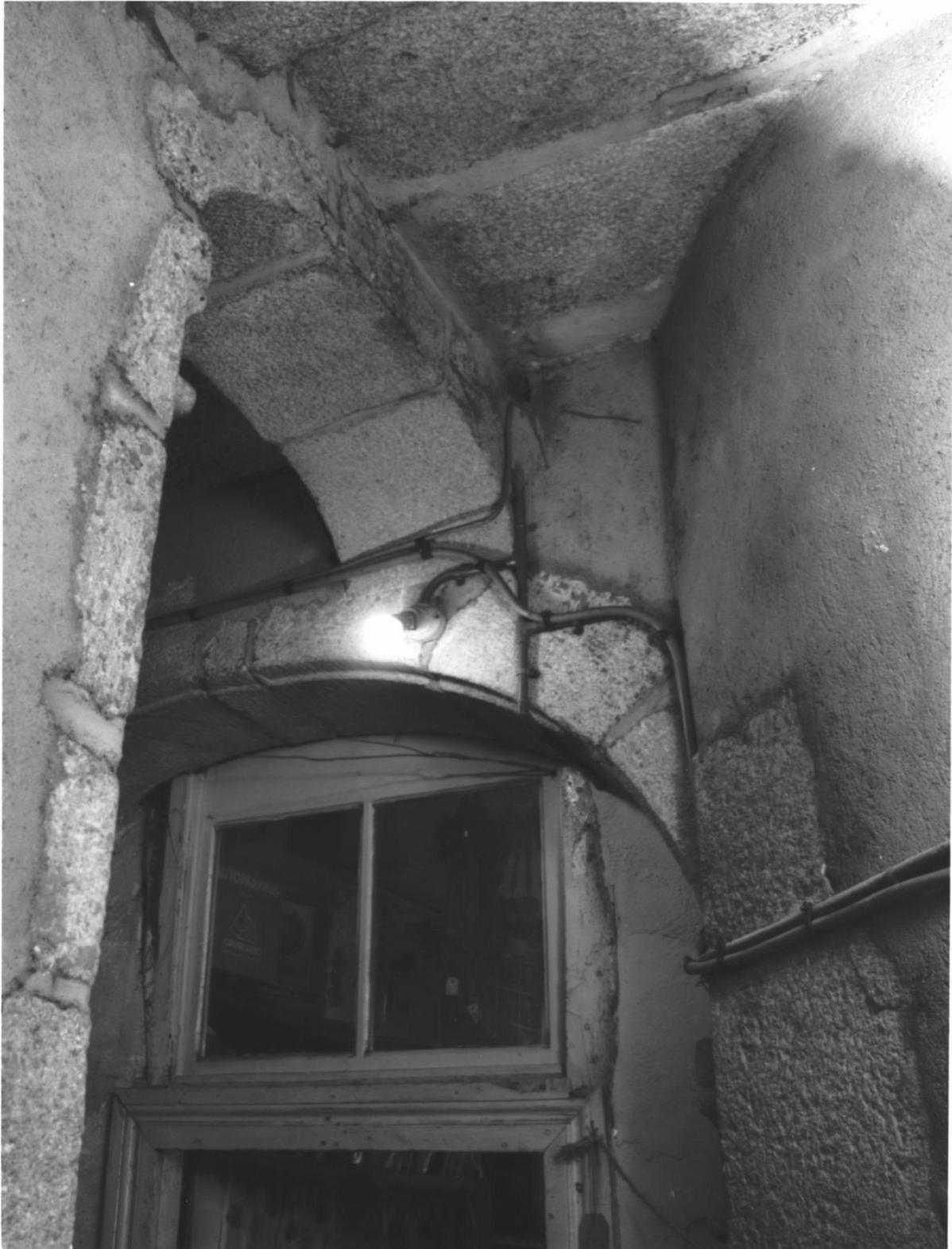


Fig.5

Intérieur, cage d'escalier.

Vue partielle, depuis le premier étage montrant la cage d'escalier en pierre, à volées droites et le mur noyau, percé d'une ouverture en plein cintre, au niveau du repos.

Phot. Inv. P. Rivière 02230287X



Fig. 6 Intérieur, cage d'escalier au premier étage.
Vue de boiseries constituant les vantaux de trois placards aménagés dans le mur
latéral sud (grand placard central accosté de deux plus petits).
Phot. Inv. P. Rivière 02230286X

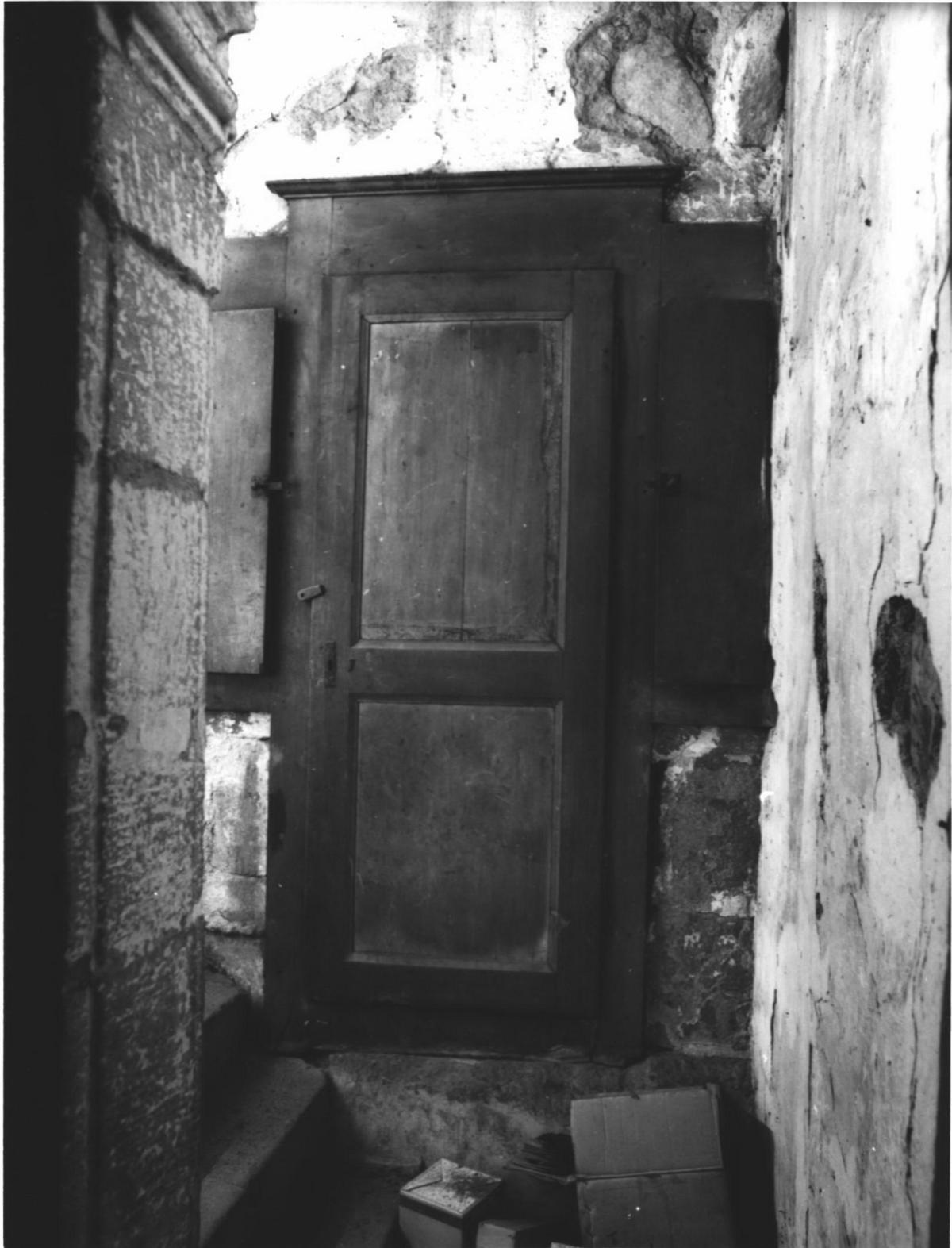


Fig. 9 Intérieur, premier étage.
Grande pièce éclairée à l'ouest.
Vue de détail du décor ornant le manteau en bois de la cheminée.

Phot. Inv. P. Rivière 02230290X

