

Localisation : 23 Référence : IA23000311
Aire d'étude : commune Felletin
Commune : Felletin
Adresse : Grande Rue et place Courtaud et rue du Clocher
Titre courant : **lotissement concerté appelé les auvents**
Dénomination : lotissement concerté
Appellation et titre : les auvents

Cartographie : Lambert2 0587277 ; 2098154/0587328 ; 2098143/0587322 ; 2098158/0587274 ;
2098171/0587277 ; 2098154

Cadastre : 1817 D 542 à 551

Etat de conservation : détruit

Dossier d'inventaire topographique établi en 2001, 2002 par Celer Françoise

© Inventaire général, 2001 ; © Ville de Felletin, 2001

HISTORIQUE

Datation : 13e siècle, 14e siècle (?) . .

Commentaire : Ce lotissement aujourd'hui démoli, vu son emplacement au coeur de la vie médiévale et bien situé sur l'itinéraire de la voie Clermont-Limoges, pourrait apparaître comme un réalisation urbaine bien programmée dans une optique commerciale. Il pourrait dater du 13e ou du 14e siècle et constituer le premier jalon du développement de l'agglomération de Felletin. Il constituait un pôle important de la vie économique et sociale de la cité, regroupant un ensemble de maisons au rez-de-chaussée entièrement voué au commerce. En 1817, ce lotissement comportait 10 maisons appartenant respectivement à Leon Balle, voiturier, à François Randonnet, meunier, à Annet Manoubi, à Gabriel Deplagne, à Gervais Rousseau, coutelier (?), à François Bregère, marchand, à François Lascoux. Ce lotissement concerté fut démoli vers 1888 pour permettre la création de la halle.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros oeuvre : granite ; bois ; torchis ; pan de bois

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés ; étage de comble

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

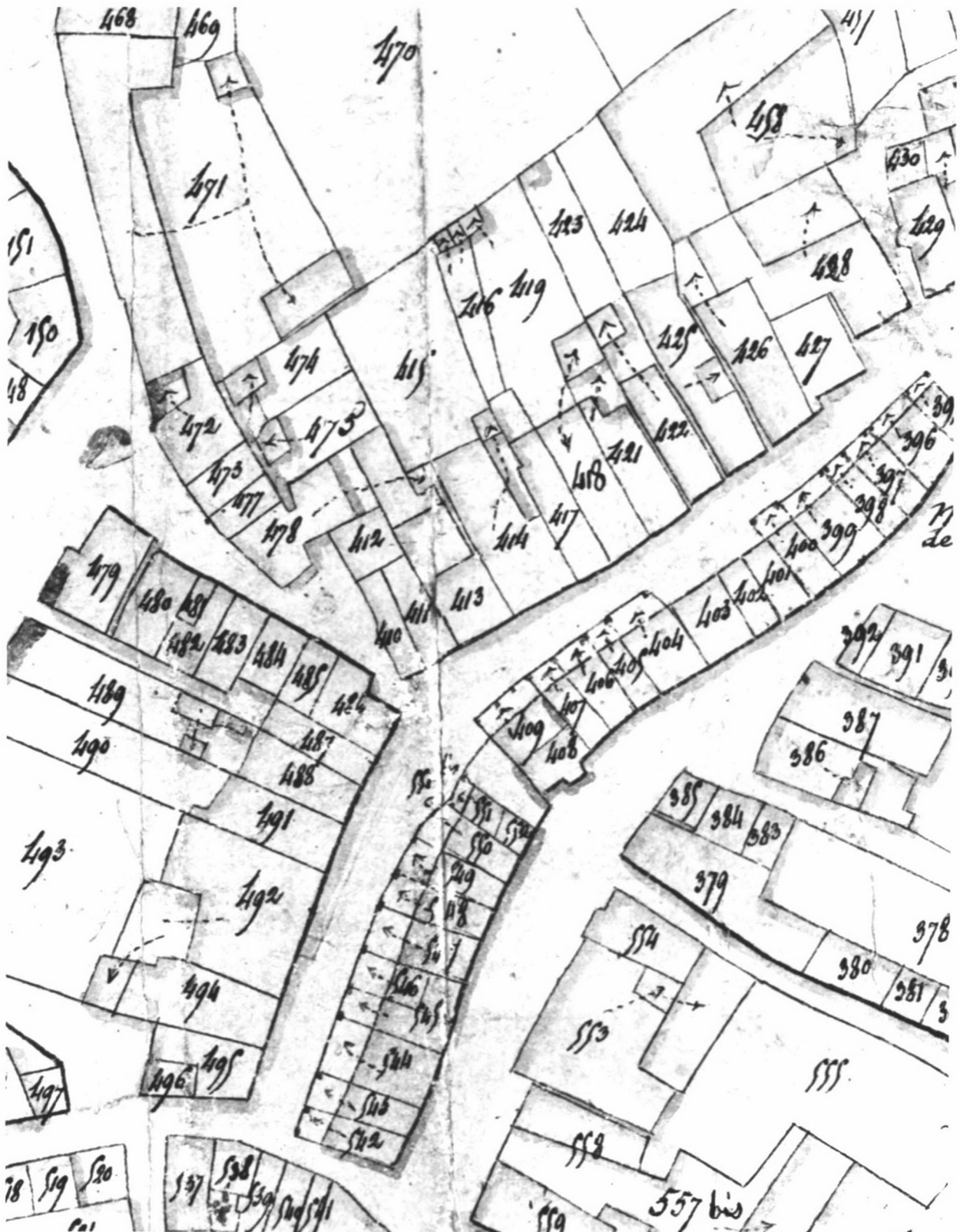
Avant sa démolition, ce lotissement était composé de 10 parcelles étroites, totalement bâties, s'étendant entre la rue du Clocher et la rue du Marché ; dans sa partie sud, il était relié par un passage public couvert à un autre îlot, au parcellaire similaire, également totalement bâti, encore visible aujourd'hui, mais considérablement remanié depuis 1817. Les maisons constituant cet îlot, visibles sur un document figuré, étaient pour la plupart en pan de bois et torchis, présentant un encorbellement supporté par des potelets en

Localisation : 23 - Felletin Réf. : IA23000311
Adresse : Grande Rue et place Courtaud et rue du Clocher
Titre courant : lotissement concerté appelé les auvents
Dénomination : lotissement concerté

bois ; cette disposition assurait ainsi une sorte de passage couvert à usage commercial. La plupart de ces maisons s'élevaient sur deux étages carrés et présentaient un étage de comble éclairé par une lucarne. D'après des documents d'archives, les caves de ces maisons avaient un accès direct avec la rue.

Doc. 1 Extrait du plan cadastral de 1817 montrant le lotissement (D 542 à 552)

Repro. Inv. P. Rivière 02230211X
02230231XA



Doc. 2 Plan des maisons à acquérir pour la construction de la halle. Daté 22 février 1884 et signé Boutonnet.

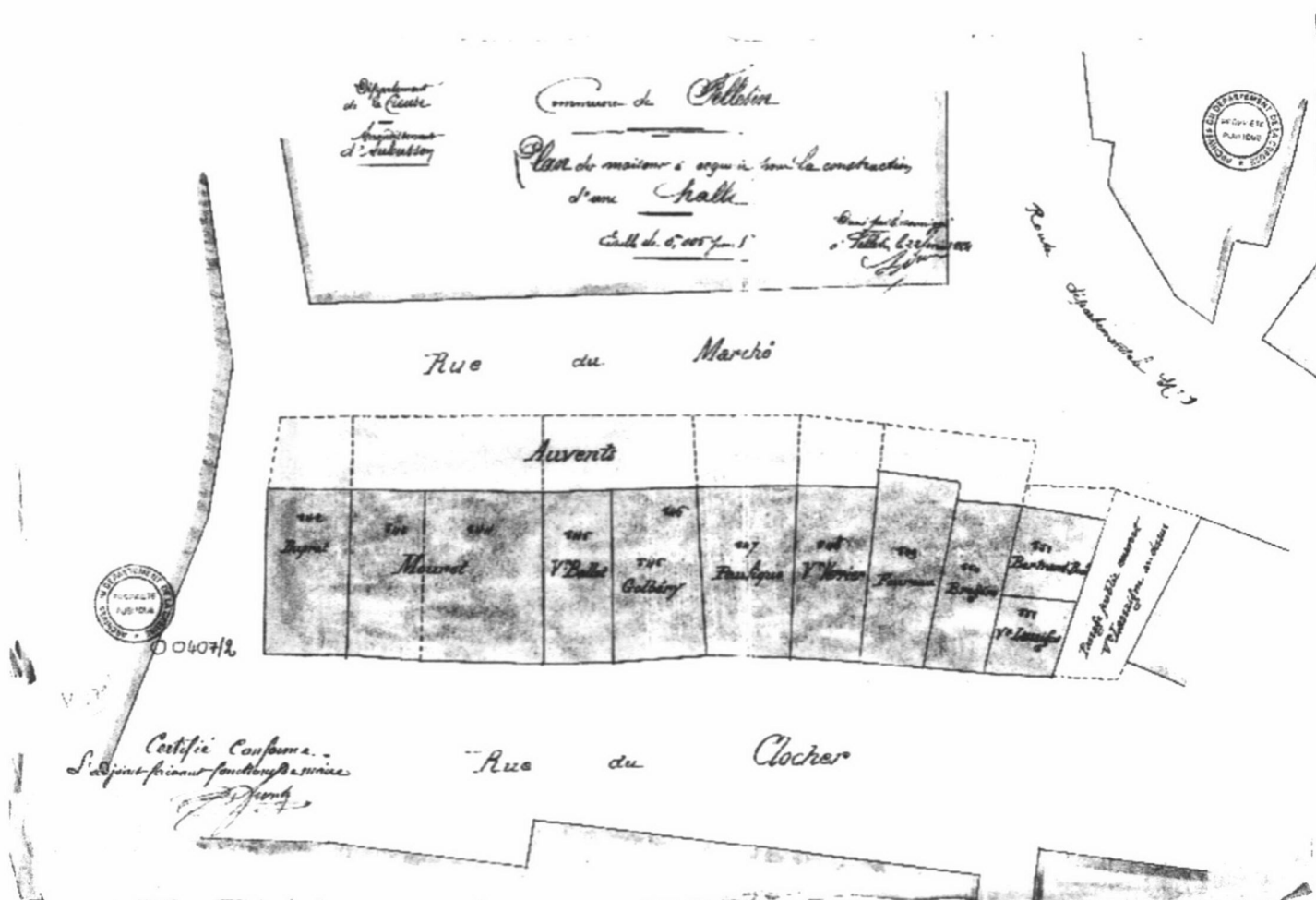
Cette enfilade de maisons constitue le lotissement ancien, probablement d'origine médiévale. Ce lotissement, aujourd'hui démoli, était relié, par un passage couvert à un autre lotissement (existant toujours, situé entre la Grande Rue et la rue du Clocher, mais considérablement remaniée).

Les maisons de ce lotissement démoli comportaient sur leur élévation antérieure une galerie en bois appelée "auvents".

Plan à l'encre de chine et aquarellé, 1884. Boutonnet (géomètre?)

AD, Creuse : série O 407

Phot. Inv. P. Rivière 06230025X



- Doc. 3 Vue partielle montrant le lotissement composé de maisons appelées "auvents", construites en pan de bois et torchis, avec étage en encorbellement et galerie au niveau du rez-de-chaussée.
Carte postale L'Hirondelle, A. Moussier éditeur à Paris
Collection particulière Celer

Repro. Inv. C. Thibaudin 83230733X



FELLETIN - Ancienne rue de Felletin - Les Auvents

Doc. 4 Vue montrant la place Courtaud et la halle
Carte postale Berthaud Frères, éditeurs à Paris
Collection particulière Celer

Repro. Inv. C. Thibaudin 83230736X



10 - Felletin - Le matin du marché

B. F., PARIS